

2015年2月24日

各位

不動産投資信託証券発行者
日本ロジスティクスファンド投資法人
代表者名 執行役員 川島 高之
(コード番号：8967)

資産運用会社
三井物産ロジスティクス・パートナーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 川島 高之
問い合わせ先 財務企画部シニアマネージャー 関口 亮太
TEL.03-3238-7171

資金の借入に関するお知らせ

日本ロジスティクスファンド投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、下記の通り資金の借入を決定しましたのでお知らせします。

記

1. 借入の理由

2014年9月11日付「国内不動産信託受益権の取得及び貸借に関するお知らせ（2物件）」に記載した不動産信託受益権のうち、相模原物流センターの取得資金及びこれに関連する取得費用の一部に充当するため。

2. 借入の内容

借入先	借入金額	調達金利	期間	借入日	返済期日
三井住友信託銀行 株式会社	1,000 百万円 (注1)	固定 (注2)	1 か月	2015年 3月2日	2015年 3月31日
三菱UFJ信託銀行 株式会社	1,000 百万円 (注1)				

(注1) 2014年8月1日付コミットメントライン契約に基づく借入

(注2) 金利については決定した時点で改めてお知らせします（金利決定日：2015年2月26日）。

(注3) 全て無担保・無保証・期日一括返済です。

(注4) 当該取得資産の概要は本リリース末尾の（参考プレスリリース）をご参照ください。

3. 本件実行後の有利子負債の状況

(単位：百万円)

	本件実行前	本件実行後	増減
短期借入金残高	—	2,000	+2,000
長期借入金残高	55,700	55,700	±0
(うち1年以内返済予定額)	1,700	1,700	±0
借入金残高	57,200	57,700	+2,000
投資法人債残高	14,000	14,000	±0
(うち1年以内返済予定額)	8,000	8,000	±0
有利子負債残高	69,700	71,700	+2,000

4. その他

本件借入の返済等に係るリスクについては、2014年10月30日に提出した有価証券報告書記載の「投資リスク」から重要な変更はありません。

以 上

(参考プレスリリース)

- ・2014年9月11日付「国内不動産信託受益権の取得及び貸借に関するお知らせ（2物件）」

※ 本投資法人のウェブサイト <http://8967.jp/>