



福岡リート投資法人

平成 25 年 2 月 26 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
福岡市博多区住吉 1 丁目 2 番 25 号
福岡リート投資法人
代表者名 執行役員 茶木 正安
(コード番号 : 8968)

資産運用会社名
福岡市博多区住吉 1 丁目 2 番 25 号
株式会社福岡リアルティ
代表者名 代表取締役社長 松雪 恵津男
問い合わせ先
常務取締役企画部長 西尾 陽一
TEL. 092-272-3900

資金の借入（金利決定）に関するお知らせ

本投資法人が平成 25 年 2 月 20 日にお知らせしました資金の借入に関して、下記のとおり金利が決定しましたので、お知らせいたします。

記

区分	借入先	借入金額	金利	借入日	返済期限（注 2）
長期	株式会社西日本シティ銀行	19 億円	0.77000% 平成 25 年 2 月 28 日から 平成 25 年 5 月 31 日（当日を含まない）まで 基準金利（全銀協 3 ヶ月日本円 TIBOR） +0.50%（注 1）	平成 25 年 2 月 28 日	平成 30 年 2 月 28 日
長期	株式会社みずほコーポレート銀行	17 億円	0.77000% 平成 25 年 2 月 28 日から 平成 25 年 5 月 31 日（当日を含まない）まで 基準金利（全銀協 3 ヶ月日本円 TIBOR） +0.50%（注 1）	平成 25 年 2 月 28 日	平成 32 年 2 月 29 日
長期	三井住友信託銀行株式会社	11 億円	0.82000% 平成 25 年 2 月 28 日から 平成 25 年 5 月 31 日（当日を含まない）まで 基準金利（全銀協 3 ヶ月日本円 TIBOR） +0.55%（注 1）	平成 25 年 2 月 28 日	平成 30 年 2 月 28 日
長期	三菱 UFJ 信託銀行株式会社	15 億円	0.62000% 平成 25 年 2 月 28 日から 平成 25 年 5 月 31 日（当日を含まない）まで 基準金利（全銀協 3 ヶ月日本円 TIBOR） +0.35%（注 1）	平成 25 年 2 月 28 日	平成 30 年 2 月 28 日
長期	株式会社あおぞら銀行	6 億円	0.62000% 平成 25 年 2 月 28 日から 平成 25 年 5 月 31 日（当日を含まない）まで 基準金利（全銀協 3 ヶ月日本円 TIBOR） +0.35%（注 1）	平成 25 年 2 月 28 日	平成 30 年 2 月 28 日

短期	株式会社福岡銀行、株式会社りそな銀行、株式会社熊本ファミリー銀行、株式会社親和銀行	14 億円	0.52000% 平成 25 年 2 月 28 日から 平成 25 年 3 月 29 日 (当日を含まない) まで	平成 25 年 2 月 28 日	平成 25 年 3 月 29 日
短期	株式会社西日本シティ銀行、株式会社りそな銀行、株式会社長崎銀行	13 億円	0.52000% 平成 25 年 2 月 28 日から 平成 25 年 3 月 29 日 (当日を含まない) まで	平成 25 年 2 月 28 日	平成 25 年 3 月 29 日

(注1) 今後適用される基準金利は、毎年 2 月・5 月・8 月・11 月末日 (各該当日が営業日以外の場合はその前営業日) の 2 営業日前における全銀協 3 ヶ月日本円 TIBOR となります(平成 25 年 2 月 26 日現在の全銀協 3 ヶ月日本円 TIBOR は 0.27000 % です。)。なお、全銀協日本円 TIBOR については、同協会のホームページ <http://www.zenginkyo.or.jp/tibor/> でご確認いただけます。

(注2) 返済期限は休日等を勘案して記載しております。

以上

*本資料の配布先

兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会、福岡経済記者クラブ、福岡証券金融記者クラブ

*本投資法人のホームページアドレス <http://www.fukuoka-reit.jp>