

平成 29 年 5 月 26 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
 東京都中央区日本橋兜町 9 番 1 号  
 平和不動産リート投資法人  
 代表者名 執行役員 東原 正明  
 (コード番号: 8966)

資産運用会社名  
 平和不動産アセットマネジメント株式会社  
 代表者名 代表取締役社長 市川 隆也  
 問合せ先 企画財務部長 伊東 芳男  
 TEL. 03-3669-8771

### コミットメントラインの設定に関するお知らせ

平和不動産リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日開催した本投資法人の役員会において、コミットメントラインの設定を行うことについて、下記の通り決定しましたので、お知らせ致します。

#### 記

#### 1. コミットメントラインの設定の理由

本コミットメントラインの設定は、新規物件の取得及び借入金の返済（投資法人債の償還を含みます。）等において、機動的かつ安定的な資金調達手段及び手元流動性の拡充による財務信用力を確保することを目的としています。

#### 2. コミットメントラインの概要

##### (1) CL 1-④

① 契約締結先	株式会社三井住友銀行
② 借入極度額	25 億円
③ 契約締結日	平成 29 年 5 月 26 日
④ 契約期間	平成 29 年 6 月 1 日から平成 30 年 5 月 31 日まで
⑤ 担保	無担保・無保証

##### (2) CL 2-④

① 契約締結先	株式会社三菱東京UFJ銀行
② 借入極度額	20 億円
③ 契約締結日	平成 29 年 5 月 26 日
④ 契約期間	平成 29 年 6 月 1 日から平成 30 年 5 月 31 日まで
⑤ 担保	無担保・無保証

(3) CL3-④

① 契約締結先	株式会社みずほ銀行
② 借入極度額	15億円
③ 契約締結日	平成29年5月26日
④ 契約期間	平成29年6月1日から平成30年5月31日まで
⑤ 担保	無担保・無保証

3. その他

本件に係るリスクについては、平成29年2月27日に提出した第30期（平成28年11月期）有価証券報告書に記載されている「投資リスク」の内容に変更は生じません。

以上

- \* 資料の配布先： 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- \* 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.heiwa-re.co.jp/>