



福岡リート投資法人



平成 24 年 2 月 27 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
福岡市博多区住吉 1 丁目 2 番 25 号
福岡リート投資法人
代表者名 執行役員 茶木 正安
(コード番号：8968)

資産運用会社名
福岡市博多区住吉 1 丁目 2 番 25 号
株式会社福岡リアルティ
代表者名 代表取締役社長 茶木 正安
問い合わせ先
常務取締役 西尾 陽一
TEL. 092-272-3900

資金の借入（金利決定）に関するお知らせ

本投資法人が平成 23 年 2 月 7 日及び平成 24 年 2 月 24 日にお知らせしました資金の借入に関して、下記のとおり金利が決定しましたので、お知らせいたします。なお、今回より金利の表示方法を変更しています。

記

| 区分 | 借入先 | 借入金額 | 金利 | 借入日 | 返済期限（注 2） |
|----|---|-------|---|------------------|------------------|
| 長期 | 株式会社みずほコーポレート銀行 | 5 億円 | 1.11724% (固定金利) | 平成 24 年 2 月 29 日 | 平成 28 年 2 月 29 日 |
| 長期 | 株式会社福岡銀行 | 20 億円 | 0.78643% 基準金利(全銀協 3 ヶ月日本円 TIBOR) +0.45%(注 1) | 平成 23 年 3 月 1 日 | 平成 28 年 2 月 29 日 |
| 長期 | 株式会社西日本シティ銀行 | 20 億円 | 0.78643% 基準金利(全銀協 3 ヶ月日本円 TIBOR) +0.45%(注 1) | 平成 23 年 3 月 1 日 | 平成 28 年 2 月 29 日 |
| 長期 | 株式会社日本政策投資銀行 | 20 億円 | 0.93643% 基準金利(全銀協 3 ヶ月日本円 TIBOR) +0.60%(注 1) | 平成 23 年 3 月 1 日 | 平成 28 年 2 月 29 日 |
| 短期 | 株式会社福岡銀行、株式会社りそな銀行、株式会社熊本ファミリー銀行、株式会社親和銀行 | 5 億円 | 0.53000% 平成 24 年 2 月 29 日から 平成 24 年 3 月 30 日（当日を含まない）まで | 平成 24 年 2 月 29 日 | 平成 24 年 3 月 30 日 |

(注1) 今後適用される基準金利は、毎年 2 月・5 月・8 月・11 月末日（各該当日が営業日以外の場合はその前営業日）の 2 営業日前における全銀協 3 ヶ月日本円 TIBOR となります(平成 24 年 2 月 27 日現在の全銀協 3 ヶ月日本円 TIBOR は 0.33643%です。)。なお、全銀協日本円 TIBOR については、同協会のホームページ <http://www.zenginkyo.or.jp/tibor/> でご確認いただけます。

(注2) 返済期限は休日等を勘案して記載しております。

以上

*本資料の配布先

兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会、福岡経済記者クラブ、福岡証券金融記者クラブ

*本投資法人のホームページアドレス <http://www.fukuoka-reit.jp>