

平成 22 年 6 月 16 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
日本プライムリアルティ投資法人
代表者名 執行役員 金子 博人
(コード番号 8 9 5 5)

資産運用会社名
株式会社東京リアルティ・インベストメント・マネジメント
代表者名 代表取締役社長 萩原 稔弘
問合せ先 取締役財務部長 小澤 克人
TEL. 03-3516-1591

資産運用会社における取締役及び監査役の変更予定に関するお知らせ

本投資法人が資産の運用を委託する資産運用会社である株式会社東京リアルティ・インベストメント・マネジメントにおいて、本日、取締役会を開催し、取締役及び監査役候補に関し、下記の通り平成 22 年 6 月 30 日開催予定の定時株主総会に付議することを決定しました。

また、株主総会后同日付にて開催予定の取締役会において、代表取締役の選定及び取締役の使用人業務の委嘱が付議される予定ですので、併せて下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 取締役の変更（平成 22 年 6 月 30 日付（予定））

(1) 就任取締役

取締役	大久保 聡	(新任、代表取締役社長)
取締役	北見 和夫	(重任、企画・管理部長委嘱)
取締役	三輪 誠治	(重任、投資運用部長委嘱)
取締役	小澤 克人	(重任、財務部長委嘱)
取締役	菅原 茂行	(新任、コンプライアンス室長委嘱)
取締役（非常勤）	稲田 史夫	(重任)
取締役（非常勤）	山口 晴樹	(重任)
取締役（非常勤）	手島 俊裕	(新任)

(2) 退任取締役

取締役	萩原 稔弘	(代表取締役社長)
取締役（非常勤）	旦保 正暁	
取締役（非常勤）	味木 俊衛	

2. 監査役の変更（平成 22 年 6 月 30 日付（予定））

(1) 就任監査役 櫻井 高則

(2) 退任監査役 日高 博人

なお、本件に関しましては、金融商品取引法等の関係法令に基づく届出等必要となる手続きを行う予定です。就任取締役及び監査役の略歴は、別紙の通りです。

以 上

※ 本資料は、兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会に配布しております。

(別紙)

就任取締役の略歴

氏名	略歴、当社における地位及び担当並びに重要な兼職の状況	所有する 当社の 株式数
大久保 聡	昭和52年4月 東京建物株式会社入社 平成4年4月 同社広報室課長兼企画部課長 平成6年4月 同社企画部課長兼企画部国際企画室課長 平成7年4月 同社企画部経営企画室課長 平成8年1月 同社ビル営業第2部営業第2グループグループリーダー 平成10年10月 同社RM事業部長 平成17年3月 同社取締役大阪支店長 平成17年10月 同社取締役関西支店長 平成22年3月 東京建物不動産販売株式会社 監査役(非常勤)(現在に至る) 平成22年3月 東京建物株式会社顧問(現在に至る) 平成22年6月 東京建物株式会社顧問退任予定	—
北見 和夫	昭和50年4月 安田生命保険相互会社 (現 明治安田生命保険相互会社)入社 平成元年9月 同社不動産部不動産開発課課長 平成7年4月 同社不動産部不動産開発課課長 平成9年4月 同社運用審査部審査第二課長 平成12年8月 同社運用管理部融資総務課長 平成15年4月 同社運用管理部融資管理課長 平成16年1月 明治安田生命保険相互会社 関連事業部審議役(関連事業経営調査) 平成16年10月 当社入社(明治安田生命保険相互会社より出向) 平成16年10月 当社取締役企画・管理部長(現在に至る)	—
三輪 誠治	昭和58年4月 東京建物株式会社入社 平成10年4月 同社横浜開発部課長 平成10年7月 同社投資サービス部課長 平成12年1月 同社投資事業開発部グループリーダー 平成15年7月 当社入社(東京建物株式会社より出向) 平成16年10月 当社投資運用部部長(運用グループ担当) 平成18年3月 当社取締役投資運用部長(現在に至る)	—
小澤 克人	昭和62年4月 東京建物株式会社入社 平成13年4月 同社投資事業開発部担当課長 平成14年4月 当社入社(東京建物株式会社より出向) 平成16年10月 当社財務部部長(財務グループ・IRグループ担当) 平成19年3月 東京建物株式会社RM事業部長 平成19年11月 ちかどきGROWTH TOWN株式会社代表取締役社長 平成21年7月 当社入社(東京建物株式会社より出向) 平成21年7月 当社取締役財務部長(現在に至る)	—

氏名	略歴、当社における地位及び担当並びに重要な兼職の状況	所有する 当社の 株式数
菅原 茂行	昭和60年4月 朝日生命保険相互会社入社 平成10年4月 同社不動産部不動産業務室課長代理 平成11年4月 朝日実業株式会社不動産部不動産課課長 (朝日生命保険相互会社より出向) 平成13年1月 当社入社(朝日生命保険相互会社より出向) (平成14年10月転籍) 平成16年10月 当社企画・管理部部長(コンプライアンスグループ担当) 平成17年7月 当社企画・管理部部長 (企画グループ・コンプライアンスグループ担当) 平成20年4月 当社コンプライアンス室長(現在に至る)	—
稲田 史夫	昭和58年4月 東京建物株式会社入社 平成2年1月 同社国際業務室 平成4年4月 同社企画部経営企画室調査役 平成9年4月 同社企画部経営企画グループ課長 平成10年1月 同社投資サービス室グループリーダー 平成12年1月 同社投資事業開発部グループリーダー 平成12年4月 当社代表取締役(平成13年1月退任) 平成17年3月 東京建物株式会社投資事業開発部長(現在に至る) 平成17年3月 株式会社東京建物ファンドマネジメント 取締役(非常勤)(現在に至る) 平成17年6月 当社取締役(非常勤)(現在に至る) 平成19年9月 東京建物不動産投資顧問株式会社 取締役(非常勤)(平成19年10月退任) 平成22年6月 東京建物不動産投資顧問株式会社取締役(非常勤) 就任予定	—
山口 晴樹	昭和51年4月 大成建設株式会社入社 平成3年8月 同社横浜支店作業所課長 平成8年6月 同社横浜支店管理部総務室課長 平成10年4月 同社総務部厚生室次長 平成12年1月 同社札幌支店管理部総務室室長 平成13年6月 同社管理本部管財部管財室室長 平成15年5月 同社管理本部管財部不動産室室長 平成18年10月 同社都市開発本部開発事業部不動産室室長 平成19年7月 同社都市開発本部資産マネジメント部不動産室室長 平成20年4月 同社都市開発本部資産マネジメント部長(現在に至る) 平成20年6月 当社取締役(非常勤)(現在に至る) 平成20年6月 芙蓉総合開発株式会社取締役(非常勤)(現在に至る) 平成21年3月 横浜シティ・マネジメント株式会社監査役(非常勤) 平成22年3月 横浜シティ・マネジメント株式会社取締役(非常勤) 平成22年6月 芙蓉総合開発株式会社取締役(非常勤) 退任予定	—

氏名	略歴、当社における地位及び担当並びに重要な兼職の状況	所有する 当社の 株式数
手島 俊裕	昭和58年4月 山一証券株式会社入社 昭和62年4月 スミス・バーニー証券会社 (現 シティグループ証券株式会社) 入社 平成4年9月 安田火災海上保険株式会社 (現 株式会社損害保険ジャパン) 入社 平成11年10月 同社株式投資室株式投資グループ課長 平成14年7月 株式会社損害保険ジャパン 株式投資部株式投資グループリーダー 平成15年1月 同社財務企画部株式投資グループリーダー 平成19年4月 同社財務企画部担当部長兼株式投資グループリーダー 平成19年7月 安田企業投資株式会社総合企画部長 (出向) 平成20年6月 同社代表取締役専務 平成22年6月 同社代表取締役専務 退任予定 平成22年6月 株式会社損害保険ジャパン財務サービス部長就任予定 平成22年6月 株式会社損保ジャパン・クレジット 取締役 (非常勤) 就任予定	—

就任監査役の略歴

氏名	略歴、当社における地位及び重要な兼職の状況	所有する 当社の 株式数
櫻井 高則	昭和55年4月 安田信託銀行株式会社 (現 みずほ信託銀行株式会社) 入社 平成5年4月 同社虎ノ門支店不動産課課長 平成9年5月 同社本店不動産部不動産営業第二課長 平成11年4月 同社不動産営業部主任業務推進役 平成11年5月 同社不動産営業部グループ長 平成12年10月 同社不動産営業部担当部長 平成13年5月 同社不動産営業第一部長 平成14年4月 みずほアセット信託銀行株式会社 (現 みずほ信託銀行株式会社) 不動産営業第一部長 平成15年4月 みずほ信託銀行株式会社不動産営業第一部長 平成20年4月 同社執行役員不動産営業第四部長兼不動産営業第四部次長 平成21年5月 同社理事 平成21年10月 安田不動産株式会社営業企画部長 (現在に至る)	—

June 16, 2010

For Translation Purposes Only

For Immediate Release

Japan Prime Realty Investment Corporation
Hirohito Kaneko
Executive Officer
(Securities Code: 8955)

Asset Management Company:
Tokyo Realty Investment Management, Inc.
Toshihiro Hagiwara
President and Chief Executive Officer
Inquiries: Katsuhito Ozawa
Director and Chief Financial Officer
TEL: +81-3-3516-1591

Notice Concerning Planned Changes in Asset Management Company Directors and Auditors

Japan Prime Realty Investment Corporation (JPR) today announced details of a resolution of the Board of Directors of Tokyo Realty Investment Management, Inc. (TRIM), a licensed asset management company retained by JPR to provide asset management services. The resolution, approved at the TRIM Board of Directors' meeting held today, proposed candidates as new directors and an auditor for consideration at a general meeting of shareholders scheduled for June 30, 2010.

In addition, TRIM intends to hold a Board of Directors' meeting on June 30, 2010 following conclusion of the general meeting of shareholders. At the meeting, the Board of Directors is scheduled to consider the appointment of a representative director and concurrent responsibilities to be held by directors.

Brief details are also provided as follows.

1. Change of Directors (June 30, 2010 (planned))

(1) Candidates for Directors

Director

Satoshi Okubo	(For new appointment, acting President and CEO)
Kazuo Kitami	(For reappointment to director, acting Chief Administrative Officer)
Seiji Miwa	(For reappointment to director, acting Chief Investment Officer)
Katsuhito Ozawa	(For reappointment to director, acting Chief Financial Officer)
Shigeyuki Sugawara	(For new appointment, acting Compliance Officer)

Director (Non-Executive)

Fumio Inada (For reappointment)
 Haruki Yamaguchi (For reappointment)
 Toshihiro Teshima (For new appointment)

(2) Retiring Director

Toshihiro Hagiwara Director (Acting President and CEO)
 Masaaki Tampo Director (Non-Executive)
 Toshie Amaki Director (Non-Executive)

2. Change of Auditors (June 30, 2010 (planned))

(1) New appointment Takanori Sakurai
 (2) Retiring Hiroto Hidaka

In addition, reports and other required procedures based on laws and regulations including the Financial Instruments and Exchange Law will be conducted.

Career summaries of new candidates are as follows.

Career Summaries of Director Candidates

Name	Current Positions at TRIM and Other Corporations	No. of Shares Held	
Satoshi Okubo	Apr. 1977	Joined Tokyo Tatemono Co., Ltd.	—
	Apr. 1992	Manager, Corporate Communications Office and Manager, Corporate Planning Division	
	Apr. 1994	Manager, Corporate Planning Division and Manager, International Planning Office, Corporate Planning Division	
	Apr. 1995	Manager, Management Planning Office, Corporate Planning Division	
	Jan. 1996	Group Leader , Second Leasing Group, Second Building Leasing Dept.	
	Oct. 1998	General Manager, Residential Management Dept.	
	Mar. 2005	Director and Head of Osaka Branch Office	
	Oct. 2005	Director and Head of Kansai Branch Office	
	Mar. 2010	Auditor (part time), Tokyo Tatemono Real Estate Sales Co., Ltd. (current position)	
Mar. 2010	Advisor, Tokyo Tatemono Co., Ltd. (current position)		
Kazuo Kitami	Apr. 1975	Joined The Yasuda Mutual Life Insurance Company (currently Meiji Yasuda Life Insurance Company)	—
	Sep. 1989	Manager, Real Estate Development Dept., Real Estate Division	
	Apr. 1995	Manager, Real Estate Development Dept., Real Estate Division	
	Apr. 1997	Manager, Credit Assessment Dept. 2, Management and Administration Division	
	Aug. 2000	Manager, Financing General Affairs Dept., Management and Administrative Division	
	Apr. 2003	Manager, Finance Management Dept., Management and Administrative Division	
	Jan. 2004	Meiji Yasuda Life Insurance Company Staff General Manager, Related Business Division (Related Business Management Research)	
	Oct. 2004	Seconded to Tokyo Realty Investment Management, Inc.	
	Oct. 2004	Director and Chief Administrative Officer (current position)	

Name	Current Positions at TRIM and Other Corporations		No. of Shares Held
Seiji Miwa	Apr. 1983 Apr. 1998 Jul. 1998 Jan. 2000 Jul. 2003 Oct. 2004 Mar. 2006	Joined Tokyo Tatemono Co., Ltd. Manager, Yokohama Development Dept. Manager, Investment Services Dept. Group Leader, Investment Services Dept. Seconded to Tokyo Realty Investment Management, Inc. General Manager of Investment Management Division (responsible for Asset Management Group) Director and Chief Investment Officer (current position)	---
Katsuhito Ozawa	Apr. 1987 Apr. 2001 Apr. 2002 Oct. 2004 Mar. 2007 Nov. 2007 Jul. 2009	Joined Tokyo Tatemono Co., Ltd. Manager, Investment Services Dept. Seconded to Tokyo Realty Investment Management, Inc. General Manager, Financial Division (responsible for Financial Group and Investor Relations Group) General Manager, Residential Management Division, Tokyo Tatemono Co., Ltd. Representative Director, Kachidoki GROWTH TOWN Co., Ltd. Director and Chief Financial Officer, Tokyo Realty Investment Management, Inc. (seconded from Tokyo Tatemono Co., Ltd; current position)	---
Shigeyuki Sugawara	Apr. 1985 Apr. 1998 Apr. 1999 Jan. 2001 Oct. 2004 Jul. 2005 Apr. 2008	Joined Asahi Mutual Life Insurance Company Deputy Manager, Real Estate Business Office, Real Estate Division Manager, Real Estate Section, Real Estate Division, Asahi Jitsugyo Co., Ltd. (seconded from Asahi Mutual Life Insurance Company) Seconded to Tokyo Realty Investment Management, Inc. (joined Tokyo Realty Investment Management, Inc. in October 2002) Corporate Planning/Administration Division Manager (responsible for Compliance Group) Corporate Planning/Administration Division Manager (responsible for Planning Group/Compliance Group) Compliance Officer (current position)	---
Fumio Inada	Apr. 1983 Jan. 1990 Apr. 1992 Apr. 1997 Jan. 1998 Jan. 2000 Apr. 2000 Mar. 2005 Mar. 2005 Jun. 2005 Sep. 2007 Jun. 2010	Joined Tokyo Tatemono Co., Ltd. International Affairs Office Assistant to Director, Management Planning Office, Planning Dept. Manager, Management Planning Group, Planning Dept. Group Leader, Investment Services Dept. Group Leader, Investment Services Dept. President and Chief Executive Officer, Tokyo Realty Investment Management, Inc. (resigned in January 2001) General Manager, Investment Services Dept., Tokyo Tatemono Co., Ltd. (current position) Director (part-time), Tokyo Tatemono Fund Management Co., Ltd. (current position) Director (part-time), Tokyo Realty Investment Management Inc. (current position) Director (part-time), Tokyo Tatemono Investment Advisors Co., Ltd. (resigned in Oct. 2007) Director (part-time), Tokyo Tatemono Investment Advisors Co., Ltd. (planned)	---

Name	Current Positions at TRIM and Other Corporations		No. of Shares Held
Haruki Yamaguchi	Apr. 1976	Joined Taisei Corporation	---
	Aug. 1991	Manager, Yokohama Branch Office	
	Jun. 1996	Manager, General Affairs Office, Administration Dept., Yokohama Branch	
	Apr. 1998	Deputy General Director, Welfare Office, General Affairs Dept.	
	Jan. 2000	General Manager, General Affairs Office, Administration Dept., Sapporo Branch	
	Jun. 2001	General Manager, Local Administration Office, Local Administration Dept., Business Administration Division	
	May 2003	General Manager, Real Estate Office, Local Administration Dept., Business Administration Division	
	Oct. 2006	General Manager, Real Estate Office, Development Business Dept., Urban Development Division	
	Jul. 2007	General Manager, Real Estate Office, Asset Management Dept., Urban Development Division	
	Apr. 2008	Asset Management Director, Urban Development Division, Taisei Corporation (current position)	
	Jun. 2008	Director (part-time), Tokyo Realty Investment Management Co., Ltd. (current position)	
	Jun. 2008	Director (part-time), Fuyo Sogo Kaihatsu Co., Ltd. (current position)	
	Mar. 2009	Auditor (part-time), Yokohama City Management Co., Ltd.	
	Mar. 2010	Director (part-time), Yokohama City Management Co., Ltd.	
Jun. 2010	Resign from Director (part-time), Fuyo Sogo Kaihatsu Co., Ltd. (planned)		
Toshihiro Teshima	Apr. 1983	Joined Yamaichi Securities Co., Ltd.	---
	Apr. 1987	Joined Smith Barney Securities Co., Ltd. (currently Citigroup Global Markets Japan Inc.)	
	Sep. 1992	Joined Yasuda Fire and Marine Insurance Co., Ltd. (currently Sompo Japan Insurance Inc.)	
	Oct. 1999	Manager, Stock Investment Group, Stock Investment Office	
	Jul. 2002	Group Leader, Stock Investment Group, Stock Investment Dept., Sompo Japan Insurance Inc.	
	Jan. 2003	Group Leader, Stock Investment Group, Financial Planning Dept.	
	Apr. 2007	Assistant General Manager, Financial Planning Dept. and Group Leader, Stock Investment Group	
	Jul. 2007	General Manager, General Planning Dept., Yasuda Enterprise Development Co., Ltd. (seconded)	
	Jun. 2008	Senior Managing Director	
	Jun. 2010	Manager, Financial Service Dept., Sompo Japan Insurance Inc. (current position)	
	Jun. 2010	Director (part-time), Sompo Japan Credit Inc. (planned)	

Career Summary of Auditor Candidate

Name	Current Positions at Other Corporations	No. of Shares Held
Takanori Sakurai	Apr. 1980 Joined Yasuda Trust and Banking Co., Ltd. (currently Mizuho Trust & Banking Co., Ltd.)	---
	Apr. 1993 Manager, Real Estate Section, Toranomom Branch	
	May 1997 Manager, Real Estate Business Section II, Real Estate Dept., Head Office	
	Apr. 1999 Head Business Development Manager, Real Estate Business Dept.	
	May 1999 Group Leader, Real Estate Business Dept.	
	Oct. 2000 Assistant General Manager, Real Estate Business Dept.	
	May 2001 General Manager, Real Estate Business Dept. I	
	Apr. 2002 General Manager, Real Estate Business Dept. I, Mizuho Asset Trust & Banking Co., Ltd. (currently Mizuho Trust & Banking Co., Ltd.)	
	Apr. 2003 General Manager, Real Estate Business Dept. I, Mizuho Trust & Banking Co., Ltd.	
	Apr. 2008 Executive Officer, General Manager, Real Estate Business Dept. IV and Deputy Manager, Real Estate Business Dept. IV	
	May 2009 Board Member	
Oct. 2009 General Manager, Sales Planning Dept., Yasuda Real Estate Co., Ltd.(current position)		