平成 22 年 12 月 1 日

各　位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区六本木六丁目 15 番 1 号
六本木ヒルズけやき坂テラス 6 階
ＦＣレジデンシャル投資法人
代表者名　執行役員　髙塚　義弘
（コード番号：8975）
資産運用会社名
ファンドクリエーション不動産投信株式会社
代表者名　代表取締役　比留田　雅哉
問合せ先　投資管理部長　黒島　栄二郎
TEL. 03-5413-5348

平成 22 年 10 月期（第 10 期）分配金予想の修正に関するお知らせ

本投資法人は、平成 22 年 6 月 15 日付で公表した平成 22 年 10 月期の 1 口当たり分配金予想について、下記のとおり修正することといたしましたので、お知らせいたします。

記

1．平成 22 年 10 月期（平成 22 年 5 月 1 日～平成 22 年 10 月 31 日）の分配金予想の修正

	1 口当たり分配金 （利益超過分配金は含まない）	1 口当たり 利益超過分配金
前回予想（平成 22 年 6 月 15 日）　(A)	6,675 円	－
今　回　修　正　(B)	6,294 円	－
増　減　額　(B) － (A)	▲381 円	－
増　減　率	▲5.7%	－
（ご参考）前期の 1 口当たり分配金実績	5,164 円	－

(注 1) 増減率は小数点第 2 位以下を四捨五入して表示しています。
(注 2) 上記は現時点における 1 口当たり分配金予想であり、実際の分配金は変動する可能性があります。本予想はこれを保証するものではありません。

2．修正の理由

平成 22 年 10 月期の運用状況が概ね判明し、平成 22 年 6 月 15 日付「平成 22 年 4 月期（平成 21 年 11 月 1 日～平成 22 年 4 月 30 日）決算短信」にて公表した平成 22 年 10 月期分配金予想額に 5 %以上の差異が生じる見込みとなったことから、現時点において 1 口当たり分配金予想の修正を行うものです。なお、今般生じた差異はファイナンスの検討に係る関連費用が当初計画比増加し、特別損失が発生したことによるものです。

以　上

※　本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
※　本投資法人のホームページアドレス：http://www.fcric.co.jp