

平成 25 年 3 月 1 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都中央区日本橋室町二丁目 1 番 1 号
日本アコモデーションファンド投資法人
代表者名 執行役員 横山 雄司
(コード番号 3226)

資産運用会社名
株式会社三井不動産アコモデーションファンドマネジメント
代表者名 代表取締役社長 村上 公成
問合せ先 取締役財務本部長 野原 聡史
(TEL. 03-3246-3677)

国内不動産及び国内不動産信託受益権の取得完了に関するお知らせ

日本アコモデーションファンド投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、平成 25 年 2 月 7 日付「国内不動産及び国内不動産信託受益権の取得に関するお知らせ」で公表いたしました取得予定資産のうち、本日、下記資産の取得を完了しましたので、お知らせいたします。

記

取得資産の名称	取得資産の種類	取得価格（千円） （注1）	取得先
パークキューブ日本橋水天宮（注2）	信託受益権	2,711,000	合同会社A B F 1
パークキューブ銀座イースト（注3）	信託受益権	2,269,000	合同会社A B F 1
パークキューブ茅場町（注4）	不動産（注6）	1,105,000	取得先の意向により非開示
パークキューブ本所吾妻橋（注5）	不動産（注6）	1,252,000	取得先の意向により非開示
パークアクセス清澄白河	不動産（注6）	696,000	取得先の意向により非開示
パークアクセス浅草橋二丁目	不動産	1,079,000	三井不動産株式会社
パークアクセス西巢鴨	不動産	1,439,000	三井不動産株式会社
パークアクセス上野	不動産	1,389,000	三井不動産株式会社
パークアクセス秋葉原E a s t	不動産	1,369,000	三井不動産株式会社
パークアクセス横浜反町公園	不動産	1,119,000	三井不動産株式会社
パークアクセス茅場町	不動産	1,809,000	三井不動産株式会社
合計		16,237,000	

（注1）「取得価格」には、取得諸経費、固定資産税、都市計画税、消費税及び地方消費税を含んでいません。

（注2）現在の物件名称は「アイリス日本橋水天宮」ですが、本投資法人は遅滞なく、物件名称を上記のとおり変更する予定です。

（注3）現在の物件名称は「アイリス銀座イースト」ですが、本投資法人は遅滞なく、物件名称を上記のとおり変更する予定です。

（注4）現在の物件名称は「アレグリア東京」ですが、本投資法人は遅滞なく、物件名称を上記のとおり変更する予定です。

（注5）現在の物件名称は「リバティヴ本所吾妻橋」ですが、本投資法人は遅滞なく、物件名称を上記のとおり変更する予定です。

（注6）本投資法人は、各不動産を信託財産とする信託受益権を取得後、本日付で信託を終了しています。

上記取得資産の概要につきましては、平成 25 年 2 月 7 日付「国内不動産及び国内不動産信託受益権の取得に関するお知らせ」をご参照ください。なお、同日公表した取得予定資産のうち、「パークアクセス錦糸町・親水公園」については、当初の取得予定日である平成 25 年 4 月 1 日に取得する予定です。

以 上

* 本資料の配布先 : 兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

* 本投資法人のホームページアドレス : <http://www.naf-r.jp>