

平成23年3月31日

各位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区永田町ニ丁目4番8号
ニッセイ永田町ビル7階
ビ・ライフ投資法人
代表者名 執行役員 瀧美知男
(コード番号: 8984)

資産運用会社名
大和ハウス・モリモト・アセットマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 藤田 剛
問合せ先 財務企画部長 漆間 裕隆
TEL. 03-3595-1265

借入金等に関するお知らせ (債権譲渡に伴う債権者の異動)

ビ・ライフ投資法人(以下、「本投資法人」といいます。)は、本日、借入金等の一部について債権譲渡により債権者が異動しましたので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の内容

- (1) 譲渡人: 株式会社みずほ銀行
- (2) 譲受人: 株式会社みずほコーポレート銀行(以下、「同行」といいます。)
- (3) 譲渡日: 平成23年3月31日
- (4) 譲渡対象借入金等

名 称	元本残高(注4)
タームローンⅠ(注1)	3,534,160,000円
タームローンⅡ(注2)	3,788,300,000円
再生債務(注3)	3,646,536,276円
合計	10,968,996,276円

(注1) 詳細は、平成22年3月25日付け「資金の借入れに関するお知らせ」をご参照ください。

(注2) 詳細は、平成21年9月28日付け「資金の借入れに関するお知らせ」をご参照ください。

(注3) 詳細は、平成22年11月26日提出の「第9期(平成22年8月期)有価証券報告書」213ページ「⑦再生債務明細表」をご参照ください。

(注4) 本日付の約定返済後の残高です。

2. 異動の理由

本投資法人は、大和ハウス工業株式会社の親密金融機関を中心とするバンクフォーメーションの構築を財務の基本方針に据えております。かかる中、みずほ銀行からの既存の借入金等について、大和ハウスの親密取引銀行の一行である同行との取引に切替え、大和ハウスグループの強固なサポートを得ながら、同行との一層の関係強化を目指すものであります。

なお、借入条件等の内容については、従前の内容が譲渡人から譲受人へ承継され、変更はありません。



【ご参考】(タイトルをクリックしていただくと本投資法人のホームページの当該プレスリリース及び開示資料が表示されます。)

平成21年9月28日付「資金の借入れに関するお知らせ」

平成22年3月25日付「資金の借入れに関するお知らせ」

平成22年11月26日付「第9期(平成22年8月期)有価証券報告書」

以 上

※ 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.blife-reit.co.jp/>