

星野リゾート・リート投資法人

平成 26 年 1 月 23 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都中央区銀座一丁目 11 番 1 号
星野リゾート・リート投資法人
代表者名 執行役員 秋本 憲二
(コード番号：3287)

資産運用会社名
株式会社星野リゾート・アセットマネジメント
代表者名 代表取締役社長 秋本 憲二
問合せ先 取締役財務管理部長 隆 哲郎
(TEL：03-5159-6338)

(訂正) 平成 25 年 10 月期 決算短信 (REIT) の一部訂正に関するお知らせ

星野リゾート・リート投資法人は、平成 25 年 12 月 13 日公表の「平成 25 年 10 月期 決算短信 (REIT)」につきまして、内容の一部に誤りがあったため、下記のとおり訂正いたします。

記

【訂正箇所及び訂正内容】(訂正箇所を下線で表示しております。)
平成 25 年 12 月 13 日公表 「平成 25 年 10 月期 決算短信 (REIT)」(24 ページ)

<訂正前>

5. 参考情報

(1) 投資状況

本投資法人の平成25年10月31日(第1期末)現在における投資状況は、以下のとおりです。

資産の種類	資産の用途	所在都道府県	名称	当期 (平成25年10月31日現在)	
				保有総額 (百万円) (注1)	資産総額に 対する比率(%) (注2)
不動産	旅館	長野県	星のや 軽井沢	7,622	43.1
	ホテル	山梨県	リゾナーレ 八ヶ岳	4,612	<u>26.0</u>
	旅館	長野県	界 松本	620	3.5
	旅館	島根県	界 出雲	706	<u>3.7</u>
	旅館	静岡県	界 伊東	696	3.9
	旅館	神奈川県	界 箱根	977	5.5
不動産 小計				15,236	86.2

星野リゾート・リート投資法人

預金・その他の資産	2,442	13.8
資産総額 計（注3）	17,678	100.0
負債総額（注3）	7,711	43.6
純資産総額（注3）	9,966	56.4

（注1）保有総額は貸借対照表上計上額（不動産については減価償却後の帳簿価額）によっています。

なお、不動産の帳簿価額には機械及び装置、構築物並びに借地権を含みます。

（注2）資産総額に対する比率は小数第2位を四捨五入して記載しています。

（注3）資産総額、負債総額及び純資産総額の金額は、帳簿価額を記載しています。

<訂正後>

5. 参考情報

（1）投資状況

本投資法人の平成25年10月31日（第1期末）現在における投資状況は、以下のとおりです。

資産の種類	資産の用途	所在都道府県	名称	当期 （平成25年10月31日現在）	
				保有総額 （百万円） （注1）	資産総額に 対する比率（%） （注2）
不動産	旅館	長野県	星のや 軽井沢	7,622	43.1
	ホテル	山梨県	リゾナーレ 八ヶ岳	4,612	<u>26.1</u>
	旅館	長野県	界 松本	620	3.5
	旅館	島根県	界 出雲	706	<u>4.0</u>
	旅館	静岡県	界 伊東	696	3.9
	旅館	神奈川県	界 箱根	977	5.5
不動産 小計				15,236	86.2
預金・その他の資産				2,442	13.8
資産総額 計（注3）				17,678	100.0
負債総額（注3）				7,711	43.6
純資産総額（注3）				9,966	56.4

（注1）保有総額は貸借対照表上計上額（不動産については減価償却後の帳簿価額）によっています。

なお、不動産の帳簿価額には機械及び装置、構築物並びに借地権を含みます。

（注2）資産総額に対する比率は小数第2位を四捨五入して記載しています。

（注3）資産総額、負債総額及び純資産総額の金額は、帳簿価額を記載しています。

以 上

*本資料の配布先： 兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

*投資法人のホームページアドレス：<http://www.hoshinoresorts-reit.com/>