



安心の創造、誠実な経営。

平成24年11月30日

各位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都千代田区内幸町一丁目1番1号  
**いちご不動産投資法人**  
代表者名 執行役員 高塚 義弘  
(コード番号 8975)

資産運用会社名  
**いちご不動産投資顧問株式会社**  
代表者名 代表執行役社長 織井 渉  
問合せ先 執行役副社長管理統括 石原 実  
(電話番号 03-3502-4891)

## スポンサーサポートを目的とした契約の整理に関するお知らせ

いちご不動産投資法人(以下、「本投資法人」という。)は、大口投資主のいちごトラスト(投資一任会社であるいちごアセットマネジメント・インターナショナル・ピーティイー・リミテッドを含む。)との間に、スポンサーによるサポートを目的とした2つの重複する内容の契約を締結しております。これは、本投資法人(旧FCレジデンシャル投資法人)、旧いちご不動産投資法人が両投資法人の合併前に各々契約したものであり、その重複を解消するため、そのうち一方を本日付で解約することといたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 解約する契約の概要

2010年4月6日付で、本投資法人、旧ファンドクリエーション不動産投信株式会社およびいちごトラストとの間で締結されたビジネスサポート契約

- (1) 本投資法人への更なる安定的な資金調達の実現に向けてのサポート
- (2) 本投資法人への物件売買に関するサポート
- (3) 本投資法人の成長・発展に必要と目される資産運用会社への役員派遣を通じたサポート
- (4) 資産運用会社へのビジネス全般に対するサポート

※なお、存続するスポンサーサポート契約の概要については、2009年2月24日付旧いちご不動産投資法人のプレスリリース「スポンサーサポート契約締結に関するお知らせ」をご参照ください。

#### 2. 今後の見通し

本投資法人といちごトラストとの間の同内容のスポンサーサポート契約は引き続き存続し、継続されるため、本投資法人の運用状況等への影響はありません。

以上

※ 本投資法人のホームページアドレス：[www.ichigo-reit.co.jp](http://www.ichigo-reit.co.jp)