

平成 26 年 10 月 3 日

各 位

不動産投資信託証券発行者
ケネディクス・レジデンシャル投資法人
代表者名 執行役員 田中 晃
(コード番号 3278)

資産運用会社
ケネディクス不動産投資顧問株式会社
代表者名 代表取締役社長 本間 良輔
問合せ先
レジデンシャル・リート本部 企画部長 中尾 彰宏
TEL: 03-5623-8682

商業施設特化型不動産投資法人の設立に関するお知らせ

ケネディクス・レジデンシャル投資法人（以下「KDR」といいます。）が資産の運用を委託するケネディクス不動産投資顧問株式会社（以下「KFM」といいます。）は、平成26年8月29日付「資産運用会社による商業施設特化型不動産投資法人の組成準備並びに業務の内容及び方法の変更に係る届出提出の決定に関するお知らせ」にてお知らせした、商業施設特化型不動産投資法人の設立準備を完了し、ケネディクス商業リート投資法人（以下「KRR」といいます。）の設立を行いましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. KRRの概要

| | |
|-----------------|--|
| (1) 名 称 | ケネディクス商業リート投資法人 |
| (2) 所 在 地 | 東京都中央区日本橋兜町 6 番 5 号 |
| (3) 役 員 | 執行役員 浅野 晃弘 監督役員 石渡 真維 監督役員 和田 芳幸 |
| (4) 設 立 企 画 人 | ケネディクス不動産投資顧問株式会社 |
| (5) 資 産 運 用 会 社 | ケネディクス不動産投資顧問株式会社（予定） |
| (6) 投 資 対 象 資 産 | 商業施設等 |
| (7) 設 立 年 月 日 | 平成 26 年 10 月 3 日 |

2. KRR 設立の趣旨

平成 26 年 8 月 29 日付「資産運用会社による商業施設特化型不動産投資法人の組成準備並びに業務の内容及び方法の変更に係る届出提出の決定に関するお知らせ」をご参照ください。

3. KRRの登録スケジュール

| | |
|-----------|----------------|
| 設 立 の 届 出 | 平成26年10月1日 |
| K R R 設 立 | 平成26年10月3日 |
| 登 録 の 申 請 | 平成26年10月上旬（予定） |
| 登 録 の 完 了 | 平成26年11月上旬（予定） |

（注）上記登録スケジュールは、本日現在のKFMにおける計画であり、実際のKRRの登録等のスケジュールは、KFMの社内手続、関係当局の認可等の手続等の進捗により今後変更される可能性があります。

4. 業績への影響等

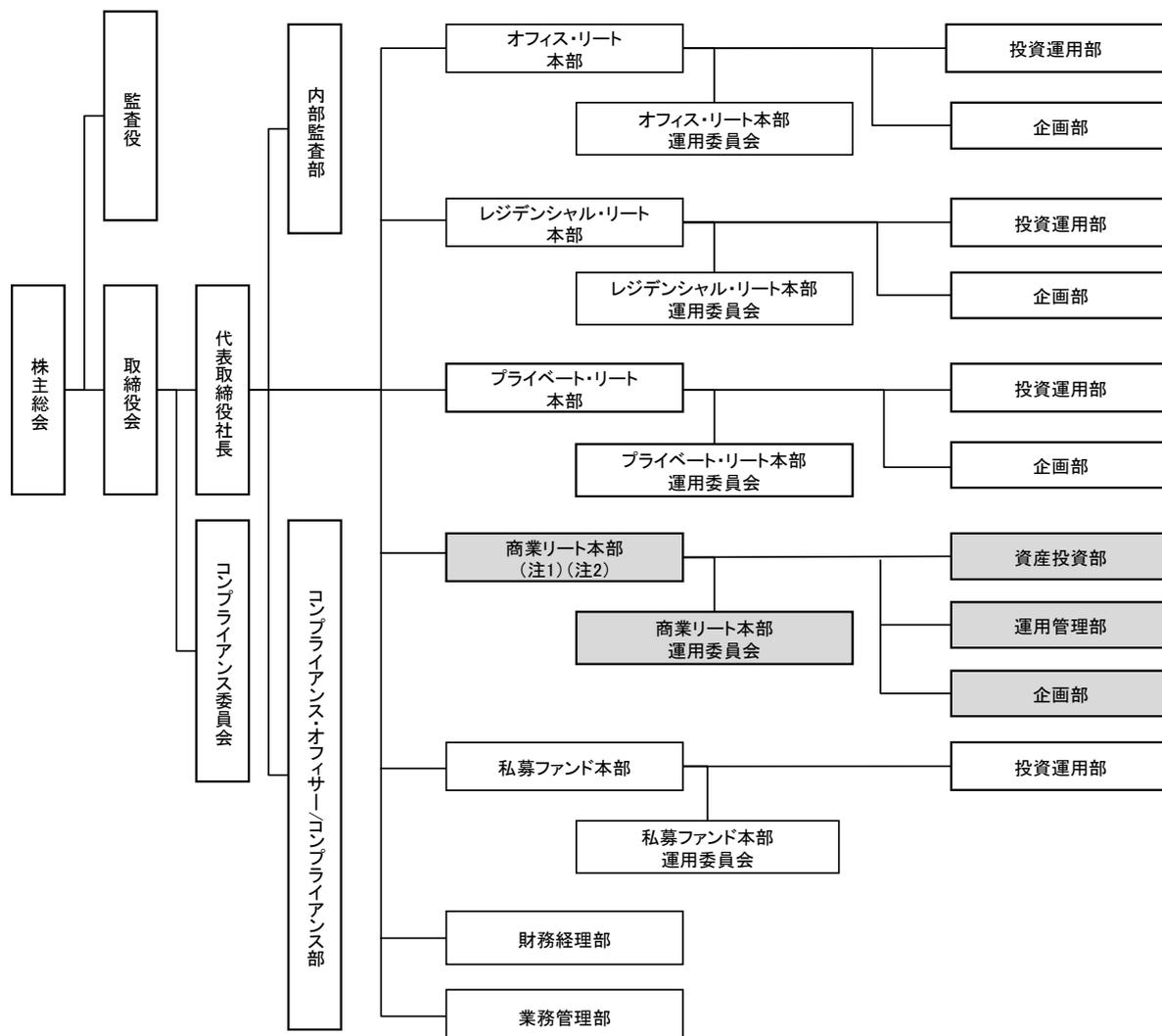
KRRの設立は、KDRの業績に影響を与えないことから、KDRの平成27年1月期（平成26年8月1日～平成27年1月31日）の運用状況の予想についての修正はありません。

以 上

*本投資法人のホームページアドレス <http://www.kdr-reit.com/>

(ご参考)

■ ケネディクス不動産投資顧問株式会社の組織図(変更後)



(注1) 商業リート本部及び利益相反に関する考え方の詳細については、平成26年8月29日付「資産運用会社による商業施設特化型不動産投資法人の組成準備並びに業務の内容及び方法の変更にかかる届出提出の決定に関するお知らせ」に記載された新ファンド本部及び利益相反に関する考え方を、新ファンド本部を商業リート本部と読み替えた上でご参照ください。

(注2) 商業リート本部長には、浅野 晃弘が就任しました。