



平成 23 年 3 月 30 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
 東京都千代田区神田錦町三丁目 26 番地  
 アドバンス・レジデンス投資法人  
 代表者名 執行役員 高坂 健司  
 (コード番号：3269)

資産運用会社名  
 東京都千代田区神田錦町三丁目 26 番地  
 AD インベストメント・マネジメント株式会社  
 代表者名 代表取締役社長 高坂 健司  
 問合せ先 取締役 管理本部長 赤松 和人  
 (TEL：03-3518-0480)

資金の借入れ(金利決定)に関するお知らせ

アドバンス・レジデンス投資法人（以下「本投資法人」といいます。）の既存の借入れに関し、下記のとおり金利が決定しましたので、お知らせいたします。

記

| 借入先  | 借入<br>金額<br>(百万円) | 利率       | 金利適用期間                               | 借入日               | 元本弁済日            |
|--|-------------------|----------|--------------------------------------|-------------------|------------------|
| 株式会社三井住友銀行   | 2,709             | 1.78000% | 平成 23 年 4 月 1 日～<br>平成 23 年 4 月 28 日 | 平成 21 年 6 月 30 日  | 平成 23 年 6 月 30 日 |
| 株式会社三菱東京 UFJ 銀行<br>株式会社あおぞら銀行                      | 3,246             | 1.93000% | 平成 23 年 4 月 1 日～<br>平成 23 年 4 月 28 日 | 平成 21 年 6 月 30 日  | 平成 24 年 6 月 29 日 |
| 株式会社三菱東京 UFJ 銀行<br>中央三井信託銀行株式会社<br>三菱 UFJ 信託銀行株式会社 | 9,203             | 1.68000% | 平成 23 年 4 月 1 日～<br>平成 23 年 4 月 28 日 | 平成 21 年 8 月 31 日  | 平成 23 年 4 月 28 日 |
| 株式会社三菱東京 UFJ 銀行<br>住友信託銀行株式会社<br>株式会社三井住友銀行        | 9,203             | 2.18000% | 平成 23 年 4 月 1 日～<br>平成 23 年 4 月 28 日 | 平成 21 年 8 月 31 日  | 平成 25 年 4 月 30 日 |
| 株式会社三菱東京 UFJ 銀行<br>住友信託銀行株式会社<br>株式会社三井住友銀行        | 5,446             | 1.98000% | 平成 23 年 4 月 1 日～<br>平成 23 年 4 月 28 日 | 平成 21 年 10 月 22 日 | 平成 24 年 4 月 27 日 |

| 借入先   | 借入<br>金額<br>(百万円) | 利率       | 金利適用期間                   | 借入日         | 元本弁済日       |
|---|-------------------|----------|--------------------------|-------------|-------------|
| 株式会社三菱東京UFJ銀行   | 907               | 2.58000% | 平成23年4月1日～<br>平成23年4月28日 | 平成21年10月22日 | 平成26年9月30日  |
| 株式会社三菱東京UFJ銀行<br>中央三井信託銀行株式会社<br>三菱UFJ信託銀行株式会社<br>住友信託銀行株式会社<br>株式会社りそな銀行<br>株式会社あおぞら銀行<br>農林中央金庫<br>株式会社静岡銀行 | 9,873             | 1.48000% | 平成23年4月1日～<br>平成23年4月28日 | 平成21年11月30日 | 平成23年8月31日  |
| 住友信託銀行株式会社  | 894               | 1.28000% | 平成23年4月1日～<br>平成23年4月28日 | 平成22年2月19日  | 平成23年6月30日  |
| 株式会社三菱東京UFJ銀行<br>中央三井信託銀行株式会社<br>三菱UFJ信託銀行株式会社<br>住友信託銀行株式会社<br>株式会社あおぞら銀行                                    | 9,041             | 1.53000% | 平成23年4月1日～<br>平成23年4月28日 | 平成22年2月19日  | 平成25年1月25日  |
| 株式会社三菱東京UFJ銀行<br>住友信託銀行株式会社<br>株式会社三井住友銀行<br>株式会社みずほコーポレート銀行  | 886               | 1.08000% | 平成23年4月1日～<br>平成23年4月28日 | 平成22年11月25日 | 平成23年11月25日 |

※借入金額につきましては、百万円未満を切り捨てて記載しております。

なお、平成23年4月29日以降の利率につきましては、決定した時点で改めてお知らせいたします。

以 上

\* 本資料の配布先 : 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

\* 本投資法人のホームページアドレス : <http://www.adr-reit.com>