



福岡リート投資法人

平成 29 年 7 月 25 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
福岡市博多区住吉 1 丁目 2 番 25 号
福岡リート投資法人
代表者名 執行役員 松雪 恵津男
(コード番号 : 8968)

資産運用会社名
福岡市博多区住吉 1 丁目 2 番 25 号
株式会社福岡リアルティ
代表者名 代表取締役社長 松雪 恵津男
問い合わせ先 財務部長 田村 圭志
TEL. 092-272-3900

マスターリース兼プロパティマネジメント会社の変更に関するお知らせ

福岡リート投資法人（以下、「本投資法人」といいます。）は、本日、マスターリース兼プロパティマネジメント会社（以下、「MLPM 会社」といいます。）の変更（以下、「本変更」といいます。）について下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 本変更の概要

本投資法人は、以下のとおり、平成 29 年 8 月 1 日付で、運用する物件（以下、「本物件」と総称します。）の MLPM 会社を変更します。

物件名	現 MLPM 会社	新 MLPM 会社
ディー・ウイングタワー	株式会社 Good プロパティ	株式会社 Good リアルエステート
グランフォーレ薬院南		

2. 本変更の理由

本物件の MLPM 会社である株式会社 Good プロパティ及びその関連会社の体制が変更されることに伴い、平成 29 年 8 月 1 日付で、本物件の MLPM 会社の地位が株式会社 Good プロパティから株式会社 Good リアルエステートへ承継されるものです。なお、本変更後も本物件の管理体制には変更ありません。

3. 本変更後の MLPM 会社の概要

① 名称	株式会社 Good リアルエステート
② 所在地	【本社】 東京都港区西新橋 3-2-1 Daiwa 西新橋ビル 2F
	【大阪営業所】 大阪市中央区久太郎町 3-2-10 南本町エクセルビル 7F
	【福岡営業所】 福岡県福岡市中央区大名 1-14-45 QizTENJIN 8F

③ 代表者の役職・氏名	代表取締役 稲富 誠治
④ 事業内容	プロパティマネジメント業務 リーシングマネジメント業務
⑤ 資本金	10 百万円
⑥ 本投資法人・資産運用会社と当該会社の関係	
資本関係	本投資法人及び本資産運用会社と当該会社との間には、記載すべき資本関係はありません。
人的関係	本投資法人及び本資産運用会社と当該会社との間には、記載すべき人的関係はありません。
取引関係	本投資法人及び本資産運用会社と当該会社との間には、記載すべき取引関係はありません。
関連当事者への 該当状況	当該会社は、本投資法人及び本資産運用会社の関連当事者には該当しません。

4. 今後の見通し

本変更が運用状況に与える影響は軽微であり、平成 29 年 4 月 10 日付「平成 29 年 2 月期 決算短信 (REIT)」にて公表いたしました平成 29 年 8 月期 (平成 29 年 3 月 1 日～平成 29 年 8 月 31 日) 及び平成 30 年 2 月期 (平成 29 年 9 月 1 日～平成 30 年 2 月 28 日) の運用状況の見通しに変更ありません。

以上

* 本資料の配布先

兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会、福岡経済記者クラブ、福岡証券金融記者クラブ

* 本投資法人のホームページアドレス <http://www.fukuoka-reit.jp>