

不動産投資信託証券発行者

ケネディクス不動産投資法人

代表者名 執行役員 内田 直克

(コード番号 8972)

資産運用会社

ケネディクス・リート・マネジメント株式会社

代表者名 代表取締役社長 内田 直克

問合せ先 財務企画部長 佐藤 啓介

TEL: 03-3519-3491

格付けの取下げに関するお知らせ

ケネディクス不動産投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、平成 24 年 6 月 25 日付でムーディーズ・ジャパン株式会社（以下「ムーディーズ」といいます。）より、本投資法人の無担保長期債務格付け Baa3（格付け見通しは安定的）を取下げた旨の発表がありましたので、お知らせいたします。

記

1. 格付け取下げの経緯

本投資法人では、ムーディーズ及び株式会社日本格付研究所（以下「JCR」といいます。）より格付を取得していましたが、2社の格付けを維持する必要が低下したものと判断し、費用削減効果も検討したうえで、ムーディーズに格付けの取下げを依頼しておりました。なお、JCRからの格付けは、今後も継続します。

また、上記格付け取下げの詳細につきましては、ムーディーズ宛ご照会願います。

ムーディーズ（日本語ウェブサイト）：<http://www.moodys.co.jp/>

2. 今後の見通し

本件による平成 24 年 10 月期（平成 24 年 5 月 1 日～平成 24 年 10 月 31 日）の運用状況の見通しについて修正はありません。

以 上

*本投資法人のホームページアドレス：<http://www.kdx-reit.com>