

平成 25 年 4 月 22 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
 東京都港区赤坂二丁目11番7号
 森トラスト総合リート投資法人
 執行役員 堀野 郷
 (コード番号 8961)

資産運用会社名
 森トラスト・アセットマネジメント株式会社
 代表取締役社長 堀野 郷
 問合せ先
 取締役企画財務部長 山本 道男
 電話番号 03-3568-8311

資金の借入（金利決定）に関するお知らせ

本投資法人が平成 25 年 4 月 10 日付プレスリリース「[資金の借入及び資金の借換に関するお知らせ](#)」においてお知らせした資金の借入について、下記のとおり金利が決定しましたのでお知らせします。

記

[短期借入金]

借入先	借入金額 (百万円)	借入利率 (注)	借入方法 返済方法	借入実行日 返済期日
みずほ信託銀行株式会社	500	基準金利（全銀協 1 か月 日本円 TIBOR）+0.275%	無担保・無保証 期日一括返済	平成 25 年 4 月 24 日 平成 26 年 2 月 28 日
株式会社 みずほコーポレート銀行	5,000	基準金利（全銀協 1 か月 日本円 TIBOR）+0.275%	無担保・無保証 期日一括返済	平成 25 年 4 月 24 日 平成 26 年 3 月 31 日
株式会社三井住友銀行	5,000	基準金利（全銀協 1 か月 日本円 TIBOR）+0.275%	無担保・無保証 期日一括返済	平成 25 年 4 月 24 日 平成 26 年 3 月 31 日
三井住友信託銀行株式会社	2,000	基準金利（全銀協 1 か月 日本円 TIBOR）+0.275%	無担保・無保証 期日一括返済	平成 25 年 4 月 24 日 平成 26 年 3 月 31 日
三菱UFJ信託銀行株式会社	2,000	基準金利（全銀協 1 か月 日本円 TIBOR）+0.275%	無担保・無保証 期日一括返済	平成 25 年 4 月 24 日 平成 26 年 3 月 31 日
株式会社三菱東京UFJ銀行	2,000	基準金利（全銀協 1 か月 日本円 TIBOR）+0.275%	無担保・無保証 期日一括返済	平成 25 年 4 月 24 日 平成 26 年 3 月 31 日
合計	16,500	—	—	—

(注)今後適用される基準金利は、毎月末日（当該日が営業日でない場合はその直前の営業日）の 2 営業日前に一般社団法人全国銀行協会（全銀協）が公表する 1 か月日本円 TIBOR になります（平成 25 年 4 月 22 日現在の全銀協 1 か月日本円 TIBOR は 0.15%です。）。

なお、全銀協日本円 TIBOR は、同協会のホームページ (<http://www.zenginkyo.or.jp/tibor/>) でご確認いただけます。
 また、1 か月物以外の日本円 TIBOR が適用される場合は、改めて公表します。

[長期借入金]

借入先	借入金額 (百万円)	借入利率 (注)	借入方法 返済方法	借入実行日 返済期日
株式会社福岡銀行	1,000	0.65875% 固定金利借入	無担保・無保証 期日一括返済	平成 25 年 4 月 24 日 平成 28 年 4 月 22 日
株式会社りそな銀行	1,000	0.65875% 固定金利借入	無担保・無保証 期日一括返済	平成 25 年 4 月 24 日 平成 28 年 4 月 22 日
株式会社足利銀行	1,000	0.69625% 固定金利借入	無担保・無保証 期日一括返済	平成 25 年 4 月 24 日 平成 29 年 4 月 24 日
株式会社日本政策投資銀行	1,500	0.84245% 固定金利借入	無担保・無保証 期日一括返済	平成 25 年 4 月 24 日 平成 30 年 3 月 19 日
株式会社 みずほコーポレート銀行	3,000	0.84750% 固定金利借入	無担保・無保証 期日一括返済	平成 25 年 4 月 24 日 平成 30 年 4 月 24 日
株式会社あおぞら銀行	1,000	0.84750% 固定金利借入	無担保・無保証 期日一括返済	平成 25 年 4 月 24 日 平成 30 年 4 月 24 日
株式会社三井住友銀行	3,000	0.96125% 固定金利借入	無担保・無保証 期日一括返済	平成 25 年 4 月 24 日 平成 31 年 4 月 24 日
株式会社三菱東京UFJ銀行	4,000	1.06625% 固定金利借入	無担保・無保証 期日一括返済	平成 25 年 4 月 24 日 平成 32 年 4 月 24 日
合 計	15,500	—	—	—

以上

※本日資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会