



2012年11月28日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区神田錦町三丁目26番地
アドバンス・レジデンス投資法人
代表者名 執行役員 高坂 健司
(コード番号：3269)

資産運用会社名
東京都千代田区神田錦町三丁目26番地
ADインベストメント・マネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 高坂 健司
問合せ先 取締役経営管理部長 木村 知之
(TEL：03-3518-0480)

資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

アドバンス・レジデンス投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が2012年11月30日付で借入れを行う予定の長期借入金 計5,000,000,000円（固定金利）^(注)について、下記のとおり金利が決定しましたので、お知らせいたします。

^(注) 2012年11月14日付「資金の借入れ及び借入金の返済に関するお知らせ」をご参照ください。

記

借入先	借入金額 (百万円)	利率	金利適用期間	借入日	元本弁済日
株式会社日本政策投資銀行	600	0.74000% (固定金利)	2012年11月30日～2017年5月31日	2012年11月30日	2017年5月31日
株式会社日本政策投資銀行	2,200	1.23000% (固定金利)	2012年12月1日～2020年11月29日	2012年11月30日	2020年11月29日
株式会社日本政策投資銀行	2,200	1.40000% (固定金利)	2012年12月1日～2021年11月29日	2012年11月30日	2021年11月29日

以 上

* 本資料の配布先 : 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

* 本投資法人のホームページアドレス : <http://www.adr-reit.com>