



平成 23 年 12 月 21 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都千代田区神田錦町三丁目 26 番地  
アドバンス・レジデンス投資法人  
代表者名 執行役員 高坂 健司  
(コード番号 : 3269)

資産運用会社名  
東京都千代田区神田錦町三丁目 26 番地  
AD インベストメント・マネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 高坂 健司  
問合せ先 取締役経営管理部長 福沢 達也  
(TEL : 03-3518-0480)

### 資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

アドバンス・レジデンス投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が平成 23 年 12 月 26 日付で借入れを行う予定の長期借入金 1,500,000,000 円（固定金利。以下、「本固定金利借入」といいます。<sup>(注)</sup>）について、下記のとおり金利が決定しましたので、お知らせいたします。

<sup>(注)</sup> 本固定金利借入の詳細については、平成 23 年 12 月 20 日付「資金の借入れ及び借入金の返済に関するお知らせ」をご参照ください。

#### 記

借入先	借入金額 (百万円)	利率	金利適用期間	借入日	元本弁済日
太陽生命保険株式会社	1,500	1.20647% (固定金利)	平成 23 年 12 月 27 日 ～ 平成 28 年 11 月 30 日	平成 23 年 12 月 26 日	平成 28 年 11 月 30 日

以 上

\* 本資料の配布先 : 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

\* 本投資法人のホームページアドレス : <http://www.adr-reit.com>