

星野リゾート・リート投資法人

平成 28 年 12 月 20 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都中央区京橋三丁目 6 番 18 号
星野リゾート・リート投資法人
代表者名 執行役員 秋本 憲二
(コード番号：3287)

資産運用会社名
株式会社星野リゾート・アセットマネジメント
代表者名 代表取締役社長 秋本 憲二
問合せ先 取締役財務管理部長兼総合企画部長
隆 哲郎
(TEL：03-5159-6338)

(訂正) 平成 28 年 10 月期 決算短信 (REIT) の一部訂正に関するお知らせ

星野リゾート・リート投資法人は、平成 28 年 12 月 15 日公表の「平成 28 年 10 月期 決算短信 (REIT)」につきまして、内容の一部に誤りがあったため、下記のとおり訂正いたします。

記

【訂正箇所及び訂正内容】(訂正箇所を下線で表示しております。)

【訂正 1】

P.8 2. 運用方針及び運用状況 (2) 運用状況 ③決算後に生じた重要な事実
(イ) 資産の取得について

<訂正前>

(中略)

物件名称	所在地	取得先	取得価格 (百万円)	取得年月日
ハイアットリージェンシー大阪	大阪府大阪市	GCREF Japan I 特定目的会社	16,000	平成28年11月1日

<訂正後>

(中略)

物件名称	所在地	取得先 <u>(注)</u>	取得価格 (百万円) <u>(注)</u>	取得年月日
ハイアットリージェンシー大阪	大阪府大阪市	GCREF Japan I 特定目的会社	16,000	平成28年11月1日

(注) 取得価格には、当該物件の貸借先であるGCP Hospitality Japan株式会社から取得した設備等の売買代金(79百万円)を含みます。なお、GCP Hospitality Japan株式会社は平成28年11月1日に株式会社HR0に商号を変更しました。

【訂正 2】

P. 28 3. 財務諸表 (9) 財務諸表に関する注記事項 [重要な後発事象に関する注記]
 (イ) 資産の取得について

<訂正前>

(中略)

物件名称	所在地	取得先	取得価格 (百万円)	取得年月日
ハイアットリージェンシー大阪	大阪府大阪市	GCREF Japan I 特定目的会社	16,000	平成28年11月1日

<訂正後>

(中略)

物件名称	所在地	取得先 <u>(注)</u>	取得価格 (百万円) <u>(注)</u>	取得年月日
ハイアットリージェンシー大阪	大阪府大阪市	GCREF Japan I 特定目的会社	16,000	平成28年11月1日

(注) 取得価格には、当該物件の貸借先であるGCP Hospitality Japan株式会社から取得した設備等の売買代金(79百万円)を含みます。なお、GCP Hospitality Japan株式会社は平成28年11月1日に株式会社HR0に商号を変更しました。

以 上

*本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

*本投資法人のホームページアドレス：<http://www.hoshinoresorts-reit.com/>