

平成 28 年 4 月 28 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
日本ビルファンド投資法人  
代表者名 執行役員 影山 美樹  
(コード番号 8951 )  
資産運用会社名  
日本ビルファンドマネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 田中 健一  
問合せ先 投資本部 ビルマネジャー 森 俊彦  
(TEL. 03-6259-8681)

## 資金の借換に関するお知らせ

本投資法人は、平成 28 年 4 月 28 日に短期借入金の借換を下記の通り決定致しましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 借換の内容

| 借換先        | 借換金額  | 利率       | 借換予定日           | 借入・返済方法・<br>担保・保証等 | 返済期日            |
|------------|-------|----------|-----------------|--------------------|-----------------|
| 株式会社新生銀行   | 50 億円 | 0.05455% | 平成 28 年 5 月 6 日 | 無担保・無保証、<br>期日一括返済 | 平成 28 年 6 月 6 日 |
| 株式会社りそな銀行  | 20 億円 | 0.05455% |                 |                    |                 |
| 株式会社山梨中央銀行 | 10 億円 | 0.05455% |                 |                    |                 |

#### 2. 借換する資金の額、資金用途及び支出予定時期

##### (1)借換する資金の額

合計 80 億円

##### (2)借換する資金の具体的な資金用途

短期借入金のリファイナンス資金

##### (3)支出予定時期

平成 28 年 5 月

#### 3. その他投資者が当該情報を適切に理解・判断するために必要な事項

本借入により返済等に関わるリスクに関して、平成 28 年 3 月 30 日に提出した有価証券報告書記載の「投資リスク」の内容に変更は生じません。

以 上

本資料は、兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会に配布しております。