

平成 23 年 7 月 29 日

各位

不動産投資信託証券発行者名

東京都中央区日本橋一丁目 5 番 3 号 日本橋西川ビル
インヴィンシブル投資法人

代表者名 執行役員 芝辻 直基

(コード番号：8963)

資産運用会社名

コンソナント・インベストメント・マネジメント株式会社

代表者名 代表取締役社長 芝辻 直基

問合せ先 IR 担当部長 石鉢 路子

(TEL 03-3272-7311)

第三者割当による新投資口発行の払込完了に関するお知らせ

インヴィンシブル投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が、平成 23 年 7 月 15 日付開催の役員会において決議しました第三者割当による新投資口の発行（以下「本第三者割当増資」といいます。）に関し、本日払込が完了いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

新投資口発行要領

(1) 発行新投資口数	711,597 口								
(2) 発行価額	1 口当たり金 9,837 円								
(3) 発行価額の総額	6,999,979,689 円								
(4) 申込期間	平成 23 年 7 月 25 日（月曜日）								
(5) 払込期日	平成 23 年 7 月 29 日（金曜日）								
(6) 割当先及び割当口数	<table><tbody><tr><td>・ Calliope 合同会社</td><td>609,942 口</td></tr><tr><td>・ スタンホープ・インベストメンツ</td><td>64,043 口</td></tr><tr><td>・ プロスペクト・ジャパン・ファンド・リミテッド</td><td>24,397 口</td></tr><tr><td>・ パーマル・プロスペクト・ジャパン・リミテッド</td><td>13,215 口</td></tr></tbody></table>	・ Calliope 合同会社	609,942 口	・ スタンホープ・インベストメンツ	64,043 口	・ プロスペクト・ジャパン・ファンド・リミテッド	24,397 口	・ パーマル・プロスペクト・ジャパン・リミテッド	13,215 口
・ Calliope 合同会社	609,942 口								
・ スタンホープ・インベストメンツ	64,043 口								
・ プロスペクト・ジャパン・ファンド・リミテッド	24,397 口								
・ パーマル・プロスペクト・ジャパン・リミテッド	13,215 口								

なお、本第三者割当増資の詳細につきましては、平成 23 年 7 月 15 日付「新スポンサーの招聘及び第三者割当による新投資口の発行に関するお知らせ」をご覧ください。

【ご参考】

- 今回の発行による発行済投資口総数の推移

発行前の発行済投資口総数	636,695 口
発行による増加投資口数	711,597 口
発行後発行済投資口総数	1,348,292 口

- 資金使途

本第三者割当増資において調達した資金（差引手取概算額 6,939 百万円）の具体的な使途は下表のとおりです。

具体的な使途	概算金額
借入金（タームローン（新生信託銀行株式会社）（元本金額 16,800 百万円）の返済資金の一部	2,910 百万円
借入金（タームローン（平成 21 年 11 月 19 日付タームローン契約（その後の変更を含みます。））に基づく借入れ）（元本金額 11,056 百万円）及び借入金（平成 21 年 11 月 19 日付極度ローン基本契約に基づき締結した平成 21 年 11 月 19 日付極度ローン個別契約（その後の変更を含みます。））に基づく借入れ）（元本金額 3,608 百万円）の返済資金の一部	1,664 百万円
ローン金利留保金及び融資関連費用（融資手数料及びレンダー費用等）並びに借入金の一部の約定弁済金、ローン金利留保金を除くローン金利支払資金、改修工事等の支払資金を含む手元資金等	2,365 百万円

以上

* 本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

* 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.invincible-inv.co.jp/>