

平成25年12月16日

各位

不動産投資信託証券発行者名 日本賃貸住宅投資法人  
東京都港区新橋六丁目16番12号  
代表者名 執行役員 トシヤ・クロダ  
(コード番号:8986)  
資産運用会社名 株式会社ミカサ・アセット・マネジメント  
代表者名 代表取締役社長 東野 豊  
問い合わせ先 執行役員経営管理部長 近持 淳  
Tel. 03-5425-5600

### R&Iによる格付変更に関するお知らせ

日本賃貸住宅投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、本日付で株式会社格付投資情報センター(以下「R&I」といいます。)より本投資法人の格付を変更した旨の公表がありましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 格付の変更内容

格付機関:株式会社格付投資情報センター(R&I)

格付対象:発行体格付

	変更前	変更後
格付	BBB+	A-
見通し	ポジティブ	安定的

なお、上記格付変更に係る理由等の詳細については、R&Iウェブサイト <http://www.r-i.co.jp> をご参照ください。

以上