



平成24年3月28日

各位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都千代田区永田町二丁目4番8号  
ニッセイ永田町ビル7階  
大和ハウス・レジデンシャル投資法人  
代表者名 執行役員 瀧 美知男  
(コード番号: 8984)

資産運用会社名  
大和ハウス・アセットマネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 山田 裕次  
問合せ先 財務企画部長 漆間 裕隆  
TEL. 03-3595-1265

国内不動産信託受益権の取得完了に関するお知らせ

大和ハウス・レジデンシャル投資法人(以下、「本投資法人」といいます。)は、本日、下記の通り国内不動産信託受益権の取得を完了しましたのでお知らせします。

記

物件番号・物件名称	2044 カスタリア荒川
取得資産の種類	不動産を信託財産とする信託受益権
取得価格(注1)	1,660,000,000円
契約締結日	平成24年3月28日
取得日	平成24年3月28日
取得先(注2)	国内の特別目的会社
取得資金	借入金及び物件譲渡により得られた資金
その他	本日付で、信託受託者は、中央三井信託銀行株式会社(注3)に、サブ・リース会社及びPM(プロパティ・マネジメント)会社は、大和リビング株式会社にそれぞれ変更しています

(注1) 取得にかかる諸費用、公租公課等の精算金並びに消費税相当額等を含んでいません。

(注2) 社名等の開示について同意が得られていないため、非開示としています。なお、取得先は、本投資法人又は資産運用会社と特別な利害関係にある者に該当しません。

(注3) 中央三井信託銀行株式会社は、中央三井アセット信託銀行株式会社及び住友信託銀行株式会社と平成24年4月1日をもって合併し、商号を「三井住友信託銀行株式会社」と変更する予定です。

上記取得の詳細につきましては、平成24年3月21日付「国内不動産信託受益権の取得に関するお知らせ」をご覧ください。

【ご参考】(タイトルをクリックしていただくと本投資法人のホームページの当該プレスリリースが表示されます。)

平成24年3月21日付「国内不動産信託受益権の取得に関するお知らせ」

以上

※ 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.daiwhouse-resi-reit.co.jp/>