

平成 26 年 7 月 11 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
 東京都港区赤坂八丁目 4 番 14 号
 プレミア投資法人
 代表者名 執行役員 高野 博明
 (コード番号 8956)

資産運用会社名
 プレミア・リート・アドバイザーズ株式会社
 代表者名 代表取締役社長 奥田 孝浩
 問合せ先 取締役
 業務運営本部長 木村 一浩
 (TEL : 03-5772-8551)

**(訂正)「平成 26 年 4 月期 決算短信 (REIT)」及び
 「第 23 期資産運用報告」の一部訂正について**

平成 26 年 6 月 17 日発表の「平成 26 年 4 月期 決算短信 (REIT)」及び第 23 期資産運用報告について、
 下記のとおり一部を訂正いたします。

記

1. 平成 26 年 4 月期 決算短信 (REIT) 訂正箇所

20 ページ「3. 財務諸表 (8)財務諸表に関する注記事項 [税効果会計に関する注記]」の一部

下線は訂正箇所を示します。

(訂正後)

2. 法定実効税率と税効果会計適用後の負担率との間に重要な差異があるときの、当該差異の原因となった
 主要な項目別の内訳

	当期 〔平成26年4月30日〕
法定実効税率	<u>36.59%</u>
(調整)	
支払分配金の損金算入額	<u>△36.56%</u>
その他	<u>0.06%</u>
税効果会計適用後の法人税等の負担率	<u>0.09%</u>

(訂正前)

2. 法定実効税率と税効果会計適用後の負担率との間に重要な差異があるときの、当該差異の原因となった
 主要な項目別の内訳

	当期 〔平成26年4月30日〕
法定実効税率	<u>34.16%</u>
(調整)	
支払分配金の損金算入額	<u>△34.13%</u>
その他	<u>0.03%</u>
税効果会計適用後の法人税等の負担率	<u>0.06%</u>

2. 第23期資産運用報告訂正箇所

45 ページ「IV. 注記表〔税効果会計に関する注記〕」の一部

下線は訂正箇所を示します。

(訂正後)

項目	期別	当期	
		〔自 平成 25 年 11 月 1 日 至 平成 26 年 4 月 30 日〕	
1. 繰延税金資産及び繰延税金負債の発生の主な原因別内訳		(繰延税金資産)	
		未払事業税等損金不算入額	2,760 千円
		繰延税金資産合計	2,760 千円
		繰延税金資産の純額	2,760 千円
2. 法定実効税率と税効果会計適用後の負担率との間に重要な差異があるときの、当該差異の原因となった主要な項目別の内訳		法定実効税率	36.59%
		(調整)	
		支払分配金の損金算入額	△36.56%
		その他	0.06%
		税効果会計適用後の法人税等の負担率	0.09%

(訂正前)

項目	期別	当期	
		〔自 平成 25 年 11 月 1 日 至 平成 26 年 4 月 30 日〕	
1. 繰延税金資産及び繰延税金負債の発生の主な原因別内訳		(繰延税金資産)	
		未払事業税等損金不算入額	2,760 千円
		繰延税金資産合計	2,760 千円
		繰延税金資産の純額	2,760 千円
2. 法定実効税率と税効果会計適用後の負担率との間に重要な差異があるときの、当該差異の原因となった主要な項目別の内訳		法定実効税率	34.16%
		(調整)	
		支払分配金の損金算入額	△34.13%
		その他	0.03%
		税効果会計適用後の法人税等の負担率	0.06%

以上

※ 本投資法人のホームページアドレス <http://www.pic-reit.co.jp>