安心の創造、誠実な経営。

平成 23 年 11 月 28 日

各　位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区内幸町一丁目 1 番 1 号
いちご不動産投資法人
代表者名　執行役員　髙塚義弘
（コード番号：8975）
資産運用会社名
いちごリートマネジメント株式会社
代表者名　代表取締役社長　織井　渉
問合せ先　専務取締役管理統括　比留田　雅哉
TEL. 03-3502-4891

資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

いちご不動産投資法人（以下「本投資法人」といいます。）の既存借入金について、下記の通り金利が決定しましたのでお知らせ致します。

記

対象借入	借入先	残高（千円）（本年 11 月末時点）	利率（年）（適用期間）	借入内容参照先
あおぞら銀行ローン	㈱あおぞら銀行	3,890,750	2.58643%（2011 年 12 月 1 日～2012 年 2 月 29 日）	旧いちご不動産投資法人 2011 年 2 月 24 日付公表「既存借入金の条件変更に関するお知らせ」
東京スター銀行ローン	㈱東京スター銀行	2,940,000	2.83643%（2011 年 11 月 30 日～2012 年 2 月 28 日）	旧いちご不動産投資法人 2010 年 11 月 26 日付公表「資金の借入れ及び既存借入金の返済に関するお知らせ」
香川銀行ローン	㈱香川銀行	1,450,000	2.33643%（2011 年 12 月 1 日～2012 年 2 月 29 日）	旧いちご不動産投資法人 2010 年 11 月 26 日付公表「資金の借入れ及び既存借入金の返済に関するお知らせ」

以　上

※ 本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

旧 FC レジデンシャル投資法人（8975）と旧いちご不動産投資法人（8983）は、2011 年 11 月 1 日付で旧 FC レジデンシャル投資法人を吸収合併存続法人として合併し、新投資法人の商号を「いちご不動産投資法人（8975）」といたしました。合併に伴い、本投資法人のホームページをリニューアルしております。
本投資法人のホームページアドレスは、以下の通りです。

www.ichigo-reit.co.jp