

平成 21 年 4 月 22 日

各 位

不動産投資信託証券発行者
 ケネディクス不動産投資法人
 代表者名 執行役員 宮島 大祐
 (コード番号 8972)
 資産運用会社
 ケネディクス・リート・マネジメント株式会社
 代表者名 代表取締役社長 宮島 大祐
 問合せ先 取締役財務企画部長 田島 正彦
 TEL: 03-3519-3491

投資証券発行に係る発行登録に関するお知らせ

ケネディクス不動産投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日開催の役員会におきまして、下記の通り、投資証券の発行(募集及び売出し)に係る発行登録を行うことを決議しましたので、お知らせいたします。

記

1. 発行登録の概要

	募集	売出し
1.内国投資証券の形態	投資証券	投資証券
2.発行予定期間	発行登録の効力発生予定日から 2 年を経過する日まで (平成 21 年 5 月 8 日から平成 23 年 5 月 7 日まで)	(同左)
3.発行予定額	1,000 億円	150 億円
4.手取金の使途	特定資産(投資信託及び投資法人に関する法律(昭和 26 年法律第 198 号)第 2 条第 1 項における意味を有します。)の取得資金、借入金の返済資金、投資法人債の償還資金、敷金・保証金の返還資金、修繕等の支払資金、運転資金等	(該当事項ありません)

発行登録書提出予定日:平成 21 年 4 月 27 日

2. 発行登録の理由等

本投資法人は、投資証券発行に係る発行登録の実施により、本投資法人の新規物件の取得、借入金の返済及び投資法人債の償還等の資金需要に対し機動的なエクイティ資金の調達が可能となり、本投資法人の安定した運用を支えていくことが可能となると考えています。

なお、本投資法人は、平成 17 年 7 月 21 日に東京証券取引所不動産投資信託証券市場に上場後、平成 18 年 5 月、平成 19 年 5 月に国内における一般募集等により投資証券の追加発行を実施しています。

また、平成 19 年 4 月 26 日には、投資証券発行に係る発行登録を実施し、当該登録に係る発行予定期間は平成 21 年 5 月 6 日までとなっていますが、当該発行登録に基づく投資証券の発行実績はありません。

以上

*本資料の配布先:兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

*本投資法人のホームページアドレス <http://www.kdx-reit.com>