

平成 20 年 6 月 13 日

各 位

不動産投信発行者名  
東京都中央区日本橋三丁目3番11号  
スタートプロシード投資法人  
代表者名  
執行役員 平出 和也  
(コード番号: 8979)  
問合せ先  
スタートアセットマネジメント投信株式会社  
取締役管理部長 高内 啓次  
TEL. 03-6202-0856

(訂正)平成18年4月期(平成17年5月2日~平成18年4月30日)決算短信の一部訂正について

スタートプロシード投資法人が、平成18年6月21日付にて発表いたしました平成18年4月期(平成17年5月2日~平成18年4月30日)決算短信について、一部に誤りがありましたので、下記のとおり訂正いたします(訂正部分は下線にて表示しております)。

記

3. 財務諸表等

(1) 経理の状況

〔重要な後発事象〕

28ページ

【訂正前】

当期 (自 平成17年 5月 2日 至 平成18年 4月30日)	
(中略)	
3. 資産の取得	(中略)
(中略)	
プロシード穂波町	
(取得の概要)	
取得資産	: 不動産を信託する信託の受益権
取得価格	: 275,000千円
取得日	: 平成18年5月2日
(取得資産の概要)	
所在地	: 愛知県名古屋市千種区穂波町三丁目55番地
用途	: 共同住宅
面積	: 土地381.19m <sup>2</sup> / 建物640.46m <sup>2</sup>
構造・階数	: 鉄筋コンクリート造陸屋根4階建
建築時期	: 平成18年3月27日
総賃貸可能面積	: 619.68m <sup>2</sup>

【訂正後】

当期 〔自 平成17年 5月 2日〕 〔至 平成18年 4月30日〕	
(中略)	
3. 資産の取得	
(中略)	
ブロシード穂波町	
(取得の概要)	
取得資産	: 不動産を信託する信託の受益権
取得価格	: 275,000千円
取得日	: 平成18年5月2日
(取得資産の概要)	
所在地	: 愛知県名古屋市千種区穂波町三丁目55番地
用途	: 共同住宅
面積	: 土地381.19㎡ / 建物640.46㎡
構造・階数	: 鉄筋コンクリート造陸屋根4階建
建築時期	: 平成18年3月27日
総賃貸可能面積	: 620.22㎡

以 上

本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門記者会

本投資法人のホームページアドレス：<http://www.sp-inv.co.jp>