

平成 19 年 7 月 27 日

各 位

不動産投信発行者名  
東京都港区虎ノ門四丁目3番1号  
ユナイテッド・アーバン投資法人  
代表者名  
執行役員 田中康裕  
(コード番号：8960)  
投資信託委託業者名  
ジャパン・リート・アドバイザーズ株式会社  
代表者名  
代表取締役会長 阿部久三  
問い合わせ先  
チーフ・フィナンシャル・オフィサー 村上仁志  
TEL. 03-5402-3189

### 分配金の排斥期間の経過に関するお知らせ

本投資法人の分配金につきましては、本投資法人の規約（以下「規約」といいます。）第35条第4項の定めに従い、その支払開始日から満3年が経過した時点で排斥期間を経過することとなり、分配金を受け取る権利が消滅いたします。

従いまして、第1期（平成16年5月期）分配金につきましては、支払開始日（平成16年8月27日）から満3年が経過する平成19年8月27日に排斥期間を経過することとなります。

なお、第2期以降の分配金につきましても同様に排斥期間を経過することにより、お受け取りの権利が消滅いたしますので、ご注意ください。

分配金のお受け取りについては、以下へお問い合わせください。

お問い合わせ先：中央三井信託銀行株式会社 証券代行部  
電話 0120-78-2031（フリーダイヤル）

（ご参考）

規約第35条第4項：金銭の分配の排斥期間

投資主に対する金銭の分配の支払が行われずにその支払開始の日から満3年を経過したときは、本投資法人はその支払の義務を免れるものとします。なお、金銭の分配の未払金には利息を付さないものとします。

以上

- \* 本資料の配布先： 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- \* 本投資法人のホームページアドレス： <http://www.united-reit.co.jp>