

平成 18 年 4 月 25 日

各位

不動産投信発行者名
東京都港区浜松町二丁目 4 番 1 号
オリックス不動産投資法人
代表者名 執行役員 市川 洋
(コード番号 8954)

問合せ先
オリックス・アセットマネジメント株式会社
取締役専務執行役員 佐藤 光男
TEL : 03-3435-3285

資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

本投資法人が、平成 18 年 4 月 12 日および平成 18 年 4 月 24 日にお知らせいたしました、資金の借入れについて、下記の通り金利が決定いたしましたのでお知らせいたします。

記

| | | |
|------|-----------------------------------|--|
| 資金用途 | ・越谷ロジスティックセンターの取得資金 | ・シーフォートスクエア/センタービルディング、ラウンドクロス新宿の取得資金 ・借換資金 |
| 借入金額 | 40 億円 | 170 億円 |
| 借入方法 | 無担保、無保証、変動金利 | 無担保、無保証、固定金利 |
| 期 間 | 平成 18 年 4 月 27 日～平成 18 年 6 月 20 日 | 平成 18 年 4 月 27 日～平成 23 年 4 月 27 日 |
| 借入利率 | 0.50135 % | 1.99541 % |

以上

本日資料の配布先: 兜クラブ、国土交通省建設専門紙記者会