

平成 18 年 4 月 25 日

各位

不動産投信発行者名
東京都港区浜松町二丁目 4 番 1 号
オリックス不動産投資法人
代表者名 執行役員 市川 洋
(コード番号 8954)

問合せ先
オリックス・アセットマネジメント株式会社
取締役専務執行役員 佐藤 光男
TEL : 03-3435-3285

資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

本投資法人が、平成 18 年 4 月 12 日および平成 18 年 4 月 24 日にお知らせいたしました、資金の借入れについて、下記の通り金利が決定いたしましたのでお知らせいたします。

記

資金用途	・越谷ロジスティックセンターの取得資金	・シーフォートスクエア/センタービルディング、ラウンドクロス新宿の取得資金 ・借換資金
借入金額	40 億円	170 億円
借入方法	無担保、無保証、変動金利	無担保、無保証、固定金利
期 間	平成 18 年 4 月 27 日～平成 18 年 6 月 20 日	平成 18 年 4 月 27 日～平成 23 年 4 月 27 日
借入利率	0.50135 %	1.99541 %

以上

本日資料の配布先: 兜クラブ、国土交通省建設専門紙記者会