

平成 19 年6月 26 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区西麻布一丁目2番7号
プレミア投資法人
代表者名 執行役員 松 澤 宏
(コード番号 8956)

投資信託委託業者名
プレミア・リート・アドバイザーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 安 武 文 宏
問合せ先 取締役
業務運営本部長 鈴 木 文 夫
兼 総務部長
(TEL:03-5772-8551)

コミットメント・ライン設定契約の変更に関するお知らせ

プレミア投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、本日開催の役員会において、下記のとおり「コミットメント・ライン設定変更契約」(以下「変更契約」といいます。)を締結し、平成 16 年6月 30 日付「資金の借入に関するお知らせ」において公表した「コミットメント・ライン設定契約」(その後の変更を含み、以下「原契約」といい、原契約と変更契約とを併せて「本コミットメント・ライン契約」といいます。)の内容を変更することを決議しましたのでお知らせいたします。変更契約は、原契約の設定期間満了に伴い、原契約に定める条件に一定の変更を加えた上でコミットメント・ライン設定期間を延長するものです。なお、本日現在、本コミットメント・ライン契約に基づく借入はありません。

記

変更契約の主な内容

(1) 契約締結日	平成 19 年6月 29 日
(2) 設定期間	平成 19 年7月 1 日～平成 20 年6月 30 日(変更前:平成 18 年7月 1 日～平成 19 年6月 30 日)

ご参考

本コミットメント・ライン契約の内容は以下のとおりです。

(1) 借入先	株式会社あおぞら銀行
(2) コミットメント額	10 億円
(3) 利率	借入期間に応じた TIBOR ^(注) +0.45%
(4) 設定期間	平成 19 年7月 1 日～平成 20 年6月 30 日
(5) 返済方法	期日一括返済
(6) 担保	なし

(注) 借入期間は、1ヶ月、2ヶ月、3ヶ月、6ヶ月のいずれかの期間を選択できます。

以上

※ 本資料の配布先: 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス <http://www.pic-reit.co.jp>