

平成 18 年 4 月 3 日

各 位

不動産投信発行者名

東京都港区虎ノ門四丁目3番1号

ユナイテッド・アーバン投資法人

代表者名

執行役員 田中康裕

(コード番号：8960)

問合せ先

ジャパン・リート・アドバイザーズ株式会社

チーフ・フィナンシャル・オフィサー 芝辻直基

TEL. 03-5402-3189

東横イン品川駅高輪口に関して（続報）

平成 18 年 1 月 31 日付「東横イン品川駅高輪口に関して」のお知らせに続き、以下お知らせ致します。

ユナイテッド・アーバン投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、「東横イン品川駅高輪口」（以下「本物件」といいます。）において、株式会社東横イン（以下「東横イン」といいます。）が改修を行っていた件につき、東横インより以下の報告を受けました。

東横インからの報告によりますと、同社を名宛人として港区より本物件に関し是正勧告がなされ、同勧告に従って、同社は、本物件につき「ホテル「東横イン品川駅高輪口」の是正計画について」と題する書面（以下「是正計画書」といいます。）を港区に提出し受理された上、平成 18 年 3 月 31 日までに、是正計画書に基づくすべての是正工事を完了させ、港区による工事確認が完了致しました。

なお、上記是正勧告は東横インを名宛人とするものであり、本投資法人は、本物件において東横インが行った改修につき、港区から是正勧告等何らの行政処分を受けておりませんので、あわせてお知らせ致します。

以上

- * 本資料の配布先 : 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- * 本投資法人のホームページアドレス : <http://www.united-reit.co.jp>