

平成16年2月25日

不動産投信発行者名

東京都港区西麻布一丁目2番7号

プレミアム投資法人

代表者名 執行役員 吉田 和美

(コード番号 8956)

問合せ先

プレミアム・リート・アドバイザーズ株式会社

代表取締役社長 久保 健太

03-5772-8551

資金の借入（金利決定）に関するお知らせ

平成14年9月11日に行った借入（同日付で「資金の借入に関するお知らせ」を公表）、平成15年4月4日に行った借入（平成15年3月26日付で「資金の借入に関するお知らせ」を公表）及び平成15年11月18日に行った借入（平成15年11月17日付で「資金の借入に関するお知らせ」を公表）に関し、下記の期間における金利が決定しましたので、お知らせ致します。

記

1. 資金の借入（金利決定）

（1）期間

平成14年9月11日に行った借入

平成16年2月28日から平成16年5月31日

平成15年4月4日に行った借入

平成16年2月28日から平成16年4月2日

平成15年11月18日に行った借入

平成16年2月28日から平成16年5月31日

（2）金利

平成14年9月11日に行った借入

中央三井信託銀行株式会社、株式会社りそな銀行及び住友信託銀行株式会社を借入先とする
タームローンのうち変動金利型借入（借入金額100億円）について

年利 0.98917%

平成15年4月4日に行った借入

中央三井信託銀行株式会社を借入先とする極度ローン（借入額13億円）について

年利 1.47917%

平成15年11月18日に行った借入

株式会社あおぞら銀行、株式会社UFJ銀行を借入先とする変動金利型借入（借入額47億円）
について

年利 1.03917%

なお、平成16年6月1日以降の金利については未定です（平成16年5月27日決定予定）。

以上

本資料は、兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門記者会に配布しております。