

平成 16 年 7 月 13 日

各 位

不動産投信発行者名  
ジャパンリアルエステイト投資法人  
執行役員 馬場 米一郎  
(コード番号 8952)  
問合せ先(資産運用業務委託先)  
ジャパンリアルエステイトアセットマネジメント株式会社  
企画部長 山中 拓郎  
TEL.03-3211-7921

## コミットメントラインの設定に関するお知らせ

当投資法人は、平成 16 年 7 月 13 日開催の当投資法人役員会において、総額 200 億円のコミットメントラインの設定に関し、下記のとおり決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. コミットメントライン設定の理由

特定資産の取得及び既存借入金の返済にあたり、機動的かつ安定的な資金調達手段の確保を目的とし、新たにコミットメントラインを設定するもの。

#### 2. コミットメントラインの概要

(1) 借入極度額	200 億円
(2) 契約締結予定日	平成 16 年 7 月 21 日
(3) コミットメント期間	契約締結日から 364 日間
(4) 契約形態	シンジケーション方式のコミットメントライン契約
(5) 担 保	無担保・無保証
(6) アレンジャー	株式会社みずほコーポレート銀行、株式会社東京三菱銀行
(7) エージェント	株式会社みずほコーポレート銀行、株式会社東京三菱銀行
(8) 参加金融機関	株式会社みずほコーポレート銀行、株式会社東京三菱銀行、住友信託銀行株式会社、三菱信託銀行株式会社

以 上

本資料は、兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会に配布しております。