

平成 17 年 3 月 31 日

各 位

不動産投信発行者名
東京都港区虎ノ門一丁目 25 番 5 号
森トラスト総合リート投資法人
執行役員 村田 正樹
(コード番号 8961)

問合せ先
森トラスト・アセットマネジメント株式会社
取締役 小竹 正嗣
電話番号 03-5511-2461

資金の借入に関するお知らせ

本投資法人は、本日、下記のとおり資金の借入を決定しましたのでお知らせします。

記

1. 借入の理由及び資金使途

不動産(大崎 MT ビル)の取得資金に充てるもの。

2. 借入の内容

借入先 : 住友信託銀行株式会社
借入金額 : 7,000 百万円
借入利率 : 0.28833% (変動金利借入)
借入方法 : 無担保・無保証
返済方法 : 期日一括返済
借入実行日: 平成 17 年 3 月 31 日
返済期限 : 平成 18 年 2 月 28 日

以上

本日資料の配布先: 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

【ご参考】

本件借入実行後の借入金の残高

	本件実行前	本件実行後	増減
短期借入金	11,000 百万円	18,000 百万円	+7,000 百万円
長期借入金	28,000 百万円	28,000 百万円	-
合 計	39,000 百万円	46,000 百万円	+7,000 百万円