

平成 16 年 11 月 10 日

各位

不動産投信発行者名
 東京都港区浜松町二丁目 4 番 1 号
 オリックス不動産投資法人
 代表者名 執行役員 市川 洋
 (コード番号 8954)

問合せ先
 オリックス・アセットマネジメント株式会社
 執行役員 齊藤 裕久
 (電話) 03-3435-3443

資金の借入れに関するお知らせ

本投資法人の平成 16 年 11 月 10 日開催の役員会にて、コミットメントラインによる資金の借り入れについて下記の通り決議されましたので、お知らせ致します。

記

- 1) 借入先 : 株式会社静岡銀行
- 2) 借入金額 : 10 億円
- 3) 借入利率 : 0.33833%
- 4) 借入方法 : 無担保、無保証、変動金利
- 5) 借入実行日 : 平成 16 年 11 月 12 日
- 6) 返済方法 : 期日一括返済
- 7) 返済期日 : 平成 17 年 2 月 10 日
- 8) 資金使途 : 運転資金

尚、本件借入れ実行後の借入金残高等については以下の通りです。

	本件実行前	本件実行後	増減
短期借入金 (百万円)	-	1,000	1,000
長期借入金 (百万円)	71,800	71,800	0
借入金合計 (百万円)	71,800	72,800	1,000
有利子負債比率 (%)	46	46	0

(注1) 有利子負債比率 = 有利子負債 ÷ (有利子負債 + 出資総額) × 100

(注2) 有利子負債比率は小数点第 1 位を四捨五入

以上

本日資料の配布先：兜クラブ、国土交通省建設専門紙記者会