

各位

不動産投信発行者名
オリックス不動産投資法人
代表者名 執行役員 牟田 興一郎
(コード番号 8954)

投資信託委託業者名
オリックス・アセットマネジメント株式会社
代表者名: 代表取締役社長 佐藤 光男
問合せ先: 取締役常務執行役員 八塚 弘文
T E L : 03-3435-3285

資金の借入れに関するお知らせ

本投資法人は、平成 18 年 3 月 30 日付けにて締結したコミットメントライン契約に基づき、下記の借入れを行いますのでお知らせいたします。

記

- | | |
|-----------|---|
| 1 . 借入先 | 住友信託銀行株式会社、三菱UFJ信託銀行株式会社、株式会社三井住友銀行、株式会社みずほコーポレート銀行、株式会社三菱東京UFJ銀行 |
| 2 . 借入金額 | 90 億円 |
| 3 . 借入利率 | 未定 |
| 4 . 借入方法 | 無担保、無保証、変動金利 |
| 5 . 借入実行日 | 平成 19 年 1 月 31 日 |
| 6 . 返済方法 | 期日一括返済 |
| 7 . 返済期日 | 平成 19 年 3 月 20 日 |
| 8 . 資金使途 | 借換資金 |

(ご参考)

本件借入れ実施後の借入金残高等については、以下の通りです。
なお、同額の借換えのため、各数値に変動はございません。

	本件実行前	本件実行後	増 減
短期借入金(百万円)	10,000	10,000	
長期借入金(百万円)	75,688	75,688	
(うち1年以内返済期限到来分)	(25,038)	(25,038)	()
借入金合計(百万円)	85,688	85,688	
有利子負債比率	41%	41%	

注1) 有利子負債比率 = 有利子負債 ÷ (有利子負債 + 出資総額) × 100

注2) 有利子負債比率は小数点第1位を四捨五入して記載しております。よって、有利子負債比率の増減に記載されている数値は、上記表中の数値の差異と一致しない場合があります。

以上

本日資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会