

平成 20 年 11 月 19 日

各 位

不動産投信発行者名
東京都千代田区丸の内二丁目7番3号
東京ビルディング 20 階
日本リテールファンド投資法人
代表者名 執行役員 近藤 順 茂
(コード番号 8953)
<http://www.jrf-reit.com/>

資産運用会社名
三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社
代表者名 代表取締役社長 廣本 裕 一
問合せ先 リテール本部長 今西 文 則
TEL. 03-5293-7081

(仮称)チアーズ札幌／資産の取得予定時期の変更等に関するお知らせ

本投資法人は、平成 19 年 7 月 2 日付「資産の取得に関するお知らせ」で公表しました「(仮称)チアーズ札幌」に関し、下記の通り取得予定時期等を変更しましたので、お知らせいたします。

記

1. 変更内容

取得予定時期：〔変更前〕 平成 20 年 12 月

〔変更後〕 平成 21 年 3 月

物件名称：〔変更前〕 (仮称)チアーズ札幌

〔変更後〕 G DINING 札幌

2. 変更理由

当該資産については、平成 19 年 7 月 3 日に売買契約を締結し、平成 20 年 12 月に取得する予定でしたが、フロア企画の変更並びに当該変更に伴う内装工事の発生を踏まえ、売主と協議した結果、取得時期を変更することとしました。

また、物件名称の変更については、仮称であった物件名称が確定したことによるものです。

3. 今後の見通し

当該資産の取得予定時期の変更による運用状況への影響は軽微であり、平成 21 年 2 月期本投資法人の運用状況の予想に変更はありません。

以 上