

各 位

不動産投信発行者名
東京都中央区銀座六丁目 2 番 1 号
D A オフィス投資法人
代表者名
執行役員 松岡 孝太郎
(コード番号: 8976)
問合せ先
株式会社ダヴィンチ・セレクト
取締役財務部長 但野 和博
TEL. 03-6215-9649

金利決定に関するお知らせ

現在借入れております下記のローン(変動金利借入)につきまして、金利適用期間における金利が決定しましたので、お知らせいたします。

記

1. ローンの金利

適用期間: 平成 18 年 12 月 1 日から平成 19 年 2 月 28 日

区分	ローン (三井住友銀行他)
借入残高	72 億円
金利	0.89455% (3 ヶ月 Tibor 0.49455%+0.40%)
借入日	平成 18 年 3 月 24 日
返済期限	平成 19 年 3 月 23 日
摘要	有担保

適用期間: 平成 18 年 12 月 1 日から平成 19 年 2 月 28 日

区分	ローン (新生銀行)
借入残高	140 億円
金利	0.84455% (3 ヶ月 Tibor 0.49455% + 0.35%)
借入日	平成 18 年 7 月 31 日
返済期限	平成 19 年 7 月 31 日
摘要	有担保

適用期間: 平成 18 年 12 月 1 日から平成 19 年 2 月 28 日

区分	ローン (野村キャピタルインベストメント)
借入残高	212.5 億円
金利	1.29455% (3 ヶ月 Tibor 0.49455%+0.80%)
借入日	平成 18 年 10 月 23 日
返済期限	平成 21 年 9 月 18 日
摘要	有担保

以上

- * 本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- * 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.da-office.co.jp>

【参考資料】

平成 18 年 11 月 28 日時点での借入金残高

(単位：億円)

短期借入金（借入期間：1 年以下）	247
長期借入金（借入期間：1 年超）	523
合計	770