

【表紙】  
【提出書類】 臨時報告書の訂正報告書  
【提出先】 関東財務局長  
【提出日】 2016年11月21日  
【発行者名】 アクティビア・プロパティーズ投資法人  
【代表者の役職氏名】 執行役員 河合 通恵  
【本店の所在の場所】 東京都港区南青山一丁目1番1号  
【事務連絡者氏名】 東急不動産アクティビア投信株式会社  
ファンドマネジメント部長 村山 和幸  
【連絡場所】 東京都港区南青山一丁目1番1号  
【電話番号】 03-6804-5671  
【縦覧に供する場所】 株式会社東京証券取引所  
（東京都中央区日本橋兜町2番1号）

## 1【提出理由】

2016年11月14日(月)開催の本投資法人役員会において、本投資法人の発行する特定有価証券と同一の種類の特定有価証券(以下「本投資口」といいます。)の募集を、米国、欧州及びアジアを中心とする海外市場(但し、米国においては1933年米国証券法に基づくルール144Aに従った適格機関投資家に対する販売に限ります。)において行うこと(以下「海外募集」といいます。)が決議され、これに従って海外募集が行われることから、金融商品取引法第24条の5第4項並びに特定有価証券の内容等の開示に関する内閣府令第29条第1項及び同条第2項第1号に基づき、2016年11月14日(月)付で臨時報告書を提出しておりますが、2016年11月21日(月)開催の本投資法人役員会において、海外募集の発行数及び募集条件等が決定されましたので、これらに関連する事項を訂正するため、金融商品取引法第24条の5第5項において準用する同法第7条第1項に基づき、本臨時報告書の訂正報告書を提出するものであります。

## 2【訂正内容】

訂正箇所は\_\_\_\_\_ 〆で示してあります。

### (2) 発行数

< 訂正前 >

26,220口

(注) 本募集の発行投資口総数は61,040口であり、国内一般募集口数34,820口及び海外募集口数26,220口を目処に募集を行います。その最終的な内訳は、需要状況等を勘案した上で、2016年11月21日(月)から2016年11月24日(木)までの間のいずれかの日(以下「発行価格等決定日」といいます。)に決定されます。

< 訂正後 >

29,500口

(注) 本募集の発行投資口総数は61,040口であり、その内訳は国内一般募集口数31,540口及び海外募集口数29,500口です。

### (3) 発行価格

< 訂正前 >

未定

(注1) 発行価格等決定日の株式会社東京証券取引所における本投資口の普通取引の終値(当日に終値のない場合は、その日に先立つ直近日の終値)から2016年11月期に係る1口当たりの予想分配金8,810円を控除した金額に0.90~1.00を乗じた価格(1円未満端数切り捨て)を仮条件とします。

(注2) 日本証券業協会の定める有価証券の引受け等に関する規則第25条に規定される方式により、上記(注1)記載の仮条件により需要状況等を勘案した上で、発行価格等決定日に海外募集における価額(発行価格)を決定し、併せて発行価額(本投資法人が後記「(5)引受人の名称」に記載の引受人から受け取る本投資口1口当たりの払込金額)を決定します。

< 訂正後 >

483,326円

(注) 発行価額(本投資法人が後記「(5)引受人の名称」に記載の引受人から受け取る本投資口1口当たりの払込金額)は468,283円です。

(注1)の全文削除及び(注2)の番号削除

## (4) 発行価額の総額

## &lt; 訂正前 &gt;

12,377,806,500円

(注) 海外募集における発行価額の総額は、2016年11月7日(月)現在の株式会社東京証券取引所における本投資口の普通取引の終値を基準として算出した見込額です。なお、本投資法人が既に発行した本投資口及び本募集における本投資口の発行価額の総額の合計額のうち、国内において募集される投資口の発行価額の総額の占める割合は、100分の50を超えるものとします。

## &lt; 訂正後 &gt;

13,814,348,500円

(注)の全文削除