

【表紙】

【提出書類】 臨時報告書の訂正報告書

【提出先】 関東財務局長

【提出日】 2016年6月7日

【発行者名】 ユナイテッド・アーバン投資法人

【代表者の役職氏名】 執行役員 村上 仁志

【本店の所在の場所】 東京都港区虎ノ門四丁目3番1号 城山トラストタワー18階

【事務連絡者氏名】 ジャパン・リート・アドバイザーズ株式会社
チーフ・フィナンシャル・オフィサー 夏目 憲一

【連絡場所】 東京都港区虎ノ門四丁目3番1号 城山トラストタワー18階

【電話番号】 03-5402-3189（代表）

【縦覧に供する場所】 株式会社東京証券取引所
（東京都中央区日本橋兜町2番1号）

1【提出理由】

2016年5月25日（水）開催の本投資法人役員会において、本投資法人の発行する特定有価証券と同一の種類の特有価証券（以下「本投資口」といいます。）の募集を、米国、欧州及びアジアを中心とする海外市場（但し、米国においては1933年米国証券法に基づくルール144Aに従った適格機関投資家に対する販売のみとします。）において行うこと（以下「海外募集」といいます。）が決議され、これに従って海外募集が行われることから、金融商品取引法第24条の5第4項並びに特定有価証券の内容等の開示に関する内閣府令第29条第1項及び同条第2項第1号に基づき、2016年5月25日（水）付で臨時報告書を提出しておりますが、2016年6月7日（火）開催の本投資法人役員会において、海外募集の発行数及び募集条件等が決定されましたので、これらに関する事項を訂正するため、金融商品取引法第24条の5第5項において準用する同法第7条第1項に基づき、本臨時報告書の訂正報告書を提出するものであります。

2【訂正内容】

訂正箇所は_____ 罫で示してあります。

(2) 発行数

< 訂正前 >

76,000口

(注) 上記発行数は、今後変更される可能性があります。なお、本募集の総発行数は190,000口であり、国内一般募集における発行数は114,000口を目処とし、海外募集における発行数は76,000口を目処として募集を行います。その最終的な内訳は、需要状況等を勘案した上で、後記「(3) 発行価格(注2)」に記載の発行価格等決定日に決定されます。

< 訂正後 >

76,000口

(注) 本募集の総発行数は190,000口であり、その内訳は国内一般募集における発行数114,000口及び海外募集における発行数76,000口です。

(3) 発行価格

< 訂正前 >

未定

(注1) 発行価格等決定日(後記(注2)で定義します。)の株式会社東京証券取引所における本投資口の普通取引の終値(当日に終値のない場合は、その日に先立つ直近日の終値)に0.90~1.00を乗じた価格(1円未満端数切捨て)を仮条件とします。

(注2) 上記(注1)記載の仮条件により需要状況等を勘案した上で、2016年6月7日(火)から2016年6月9日(木)までの間のいずれかの日(以下「発行価格等決定日」といいます。)に海外募集における価額(発行価格)を決定し、併せて発行価額(本投資法人が本投資口1口当たりの払込金として後記「(5) 引受人の名称」に記載の引受人から受け取る金額)を決定します。

< 訂正後 >

175,224円

(注) 発行価額(本投資法人が本投資口1口当たりの払込金として後記「(5) 引受人の名称」に記載の引受人から受け取る金額)は169,860円です。

(注1)の全文削除及び(注2)の番号削除

(4) 発行価額の総額

< 訂正前 >

12,981百万円

(注) 海外募集における発行価額の総額は、2016年5月13日(金)現在の株式会社東京証券取引所における本投資口の普通取引の終値を基準として算出した見込額です。なお、本投資法人が既に発行した本投資口及び本募集における本投資口の発行価額の総額の合計額のうち、国内において募集される投資口の発行価額の総額の占める割合は、100分の50を超えるものとします。

< 訂正後 >

12,909,360,000円

(注)の全文削除

(7) 発行年月日(払込期日)

< 訂正前 >

2016年6月14日(火)から2016年6月16日(木)までの間のいずれかの日。但し、発行価格等決定日の5営業日後の日とします。

< 訂正後 >

2016年6月14日(火)