

平成 20 年 3 月 28 日

各位

不動産投資信託証券発行者名
東京グロースリート投資法人
代表者名 執行役員 角替 隆志
東京都千代田区五番町 6 番地 2
(コード番号 : 8963)

資産運用会社名
グロースリート・アドバイザーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 芝辻 直基
問合せ先 取締役 弘中 英世
(TEL 03-3238-5341)

平成 20 年 6 月期 (第 11 期) 分配予想の修正に関するお知らせ

本投資法人は、平成 20 年 2 月 19 日付決算短信において公表しました平成 20 年 6 月期 (第 11 期 : 平成 20 年 1 月 1 日～平成 20 年 6 月 30 日) の 1 口当たり分配予想について、下記のとおり修正することといたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 平成 20 年 6 月期の分配予想の修正

	1 口当たり分配金 (利益超過分配金は含まない)	1 口当たり 利益超過分配金
前回予想 (平成 20 年 2 月 19 日)	7,330 円	—
今回修正予想	7,558 円	—
(ご参考) 前期の 1 口当たり分配金実績	8,934 円	—

2. 修正の理由

本投資法人は、本日、運用資産のうち「ベルメゾン池上」の 1 物件について譲渡を決定しました。当該取引に伴う影響を計上し、現時点において分配予想の修正を行うものです。

なお、本譲渡については、本日発表の「資産の譲渡に関するお知らせ (ベルメゾン池上)」をご覧ください。

(ご注意)

上記は、現時点における運用状況の予想であり、実際の分配金は変動する可能性があります。本予想はこれを保証するものではありません。

以 上

* 本資料の配布先 : 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

* 本投資法人のホームページアドレス : <http://www.tgr-inv.co.jp/>