

平成 19 年 2 月 28 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
日本ホテルファンド投資法人  
代表者名 執行役員 實延 道郎  
(コード番号:8985)

投資信託委託業者名  
ジャパン・ホテル・リート・アドバイザーズ株式会社  
代表者名 代表取締役社長 實延 道郎  
問合せ先 財務部長 有働 和幸  
TEL : 03-3433-2089

### 資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

日本ホテルファンド投資法人が平成 19 年 2 月 26 日付「資金の借入れに関するお知らせ」において公表いたしました資金の借入れに関し、下記のとおり金利が決定いたしましたのでお知らせいたします。

#### 記

種別	借入予定日	借入金額	元本返済期日	金利適用期間	年率
中期借入 (3年) (注1)	平成 19 年 3 月 2 日	19 億円	平成 22 年 2 月 26 日	平成 19 年 3 月 2 日から 平成 19 年 5 月 31 日まで	1.31273% (3ヶ月 TIBOR +0.65%) (注2)

(注 1)本借入れの詳細につきましては、平成 19 年 2 月 26 日付「資金の借入れに関するお知らせ」をご参照ください。

(注 2)本日付で株式会社三井住友銀行との間で締結した、想定元本を 19 億円とする金利スワップ契約により、本借入れについての元本返済期日までの利率は、実質年 1.890%となります。

\* 本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

\* 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.nhf-reit.co.jp>