

【表紙】

| | |
|------------|---|
| 【提出書類】 | 有価証券報告書の訂正報告書 |
| 【提出先】 | 関東財務局長 |
| 【提出日】 | 平成19年2月7日 |
| 【計算期間】 | 第3期（自平成18年5月1日 至平成18年10月31日） |
| 【発行者名】 | ケネディクス不動産投資法人 |
| 【代表者の役職氏名】 | 執行役員 宮 島 大 祐 |
| 【本店の所在の場所】 | 東京都港区新橋二丁目2番9号 |
| 【事務連絡者氏名】 | ケネディクス・リート・マネジメント株式会社 財務企画部長 田 島 正 彦 |
| 【連絡場所】 | 東京都港区新橋二丁目2番9号 |
| 【電話番号】 | 03-3519-3491 |
| 【縦覧に供する場所】 | 株式会社東京証券取引所 （東京都中央区日本橋兜町2番1号） |

1 【有価証券報告書の訂正報告書の提出理由】

平成19年1月26日付提出の有価証券報告書の添付書類に訂正の必要が生じたので、本訂正報告書を提出するものです。

2 【訂正事項】

添付書類をご参照下さい。

【表紙】

| | |
|------------|---|
| 【提出書類】 | 有価証券報告書の訂正報告書 |
| 【提出先】 | 関東財務局長 |
| 【提出日】 | 平成19年2月26日 |
| 【計算期間】 | 第3期（自平成18年5月1日 至平成18年10月31日） |
| 【発行者名】 | ケネディクス不動産投資法人 |
| 【代表者の役職氏名】 | 執行役員 宮 島 大 祐 |
| 【本店の所在の場所】 | 東京都港区新橋二丁目2番9号 |
| 【事務連絡者氏名】 | ケネディクス・リート・マネジメント株式会社 財務企画部長 田 島 正 彦 |
| 【連絡場所】 | 東京都港区新橋二丁目2番9号 |
| 【電話番号】 | 03-3519-3491 |
| 【縦覧に供する場所】 | 株式会社東京証券取引所 （東京都中央区日本橋兜町2番1号） |

1 【有価証券報告書の訂正報告書の提出理由】

平成19年1月26日付提出の有価証券報告書の記載事項のうち、一部の事項に訂正の必要が生じたので、本訂正報告書を提出するものです。

2 【訂正事項】

第一部 ファンド情報

第1 ファンドの状況

5 運用状況

(2) 投資資産

③ その他投資資産の主要なもの

(イ) 信託受益権及び信託不動産の概要

a. 不動産等組入資産明細

_____の部分は訂正箇所を示します。

第一部【ファンド情報】

第1【ファンドの状況】

5【運用状況】

(2)【投資資産】

③【その他投資資産の主要なもの】

(イ) 信託受益権及び信託不動産の概要

a. 不動産等組入資産明細

<訂正前>

平成18年10月31日現在、本投資法人が保有する資産（不動産又は不動産を主な信託財産とする信託受益権等）の明細は以下の通りです。

| 用途 | 地域 | 物件番号 | 不動産等の名称 | 所在地 | 所有形態 | 賃貸可能面積 (㎡) | 期末算定価額 (注1) (百万円) | 帳簿価額 (百万円) |
|----|----|------|---------|-----|------|---------------|-------------------------|---------------|
|----|----|------|---------|-----|------|---------------|-------------------------|---------------|

(中略)

| | | | | | | | | |
|--------|-------|-----|---------|--------------------|--------------|-----------------|-------|-------|
| オフィスビル | 東京経済圏 | A-2 | 相互平河町ビル | 東京都千代田区平河町一丁目4番12号 | 不動産 信託受益権 | <u>4,440.07</u> | 5,410 | 5,198 |
|--------|-------|-----|---------|--------------------|--------------|-----------------|-------|-------|

(中略)

| | | | | | | | | |
|--------|-------|------|---------|------------------|-----|-----------------|-------|-------|
| オフィスビル | 東京経済圏 | A-14 | KDX船橋ビル | 千葉県船橋市本町七丁目11番5号 | 不動産 | <u>3,888.54</u> | 2,310 | 2,347 |
|--------|-------|------|---------|------------------|-----|-----------------|-------|-------|

(後略)

<訂正後>

平成18年10月31日現在、本投資法人が保有する資産（不動産又は不動産を主な信託財産とする信託受益権等）の明細は以下の通りです。

| 用途 | 地域 | 物件番号 | 不動産等の名称 | 所在地 | 所有形態 | 賃貸可能面積 (㎡) | 期末算定価額 (注1) (百万円) | 帳簿価額 (百万円) |
|----|----|------|---------|-----|------|---------------|-------------------------|---------------|
|----|----|------|---------|-----|------|---------------|-------------------------|---------------|

(中略)

| | | | | | | | | |
|--------|-------|-----|---------|--------------------|--------------|-----------------|-------|-------|
| オフィスビル | 東京経済圏 | A-2 | 相互平河町ビル | 東京都千代田区平河町一丁目4番12号 | 不動産 信託受益権 | <u>4,447.07</u> | 5,410 | 5,198 |
|--------|-------|-----|---------|--------------------|--------------|-----------------|-------|-------|

(中略)

| | | | | | | | | |
|--------|-------|------|---------|------------------|-----|-----------------|-------|-------|
| オフィスビル | 東京経済圏 | A-14 | KDX船橋ビル | 千葉県船橋市本町七丁目11番5号 | 不動産 | <u>3,883.54</u> | 2,310 | 2,347 |
|--------|-------|------|---------|------------------|-----|-----------------|-------|-------|

(後略)