

【表紙】

【提出書類】	有価証券報告書の訂正報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	平成19年2月7日
【計算期間】	第3期（自 平成18年5月1日 至 平成18年10月31日）
【発行者名】	ケネディクス不動産投資法人
【代表者の役職氏名】	執行役員 宮 島 大 祐
【本店の所在の場所】	東京都港区新橋二丁目2番9号
【事務連絡者氏名】	ケネディクス・リート・マネジメント株式会社 財務企画部長 田 島 正 彦
【連絡場所】	東京都港区新橋二丁目2番9号
【電話番号】	03-3519-3491
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 （東京都中央区日本橋兜町2番1号）

1 【有価証券報告書の訂正報告書の提出理由】

平成19年1月26日付提出の有価証券報告書の添付書類に訂正の必要が生じたので、本訂正報告書を提出するものです。

2 【訂正事項】

添付書類をご参照下さい。

【表紙】

【提出書類】	有価証券報告書の訂正報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	平成19年2月26日
【計算期間】	第3期（自平成18年5月1日 至平成18年10月31日）
【発行者名】	ケネディクス不動産投資法人
【代表者の役職氏名】	執行役員 宮島大祐
【本店の所在の場所】	東京都港区新橋二丁目2番9号
【事務連絡者氏名】	ケネディクス・リート・マネジメント株式会社 財務企画部長 田島正彦
【連絡場所】	東京都港区新橋二丁目2番9号
【電話番号】	03-3519-3491
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 （東京都中央区日本橋兜町2番1号）

1 【有価証券報告書の訂正報告書の提出理由】

平成19年1月26日付提出の有価証券報告書の記載事項のうち、一部の事項に訂正の必要が生じたので、本訂正報告書を提出するものです。

2 【訂正事項】

第一部 ファンド情報

第1 ファンドの状況

5 運用状況

(2) 投資資産

③ その他投資資産の主要なもの

(イ) 信託受益権及び信託不動産の概要

a. 不動産等組入資産明細

_____の部分は訂正箇所を示します。

第一部【ファンド情報】

第1【ファンドの状況】

5【運用状況】

(2)【投資資産】

③【その他投資資産の主要なもの】

(イ) 信託受益権及び信託不動産の概要

a. 不動産等組入資産明細

<訂正前>

平成18年10月31日現在、本投資法人が保有する資産（不動産又は不動産を主な信託財産とする信託受益権等）の明細は以下の通りです。

用途	地域	物件番号	不動産等の名称	所在地	所有形態	賃貸可能面積 (㎡)	期末算定価額 (注1) (百万円)	帳簿価額 (百万円)
----	----	------	---------	-----	------	---------------	-------------------------	---------------

(中略)

オフィスビル	東京経済圏	A-2	相互平河町ビル	東京都千代田区平河町一丁目4番12号	不動産 信託受益権	<u>4,440.07</u>	5,410	5,198
--------	-------	-----	---------	--------------------	--------------	-----------------	-------	-------

(中略)

オフィスビル	東京経済圏	A-14	KDX船橋ビル	千葉県船橋市本町七丁目11番5号	不動産	<u>3,888.54</u>	2,310	2,347
--------	-------	------	---------	------------------	-----	-----------------	-------	-------

(後略)

<訂正後>

平成18年10月31日現在、本投資法人が保有する資産（不動産又は不動産を主な信託財産とする信託受益権等）の明細は以下の通りです。

用途	地域	物件番号	不動産等の名称	所在地	所有形態	賃貸可能面積 (㎡)	期末算定価額 (注1) (百万円)	帳簿価額 (百万円)
----	----	------	---------	-----	------	---------------	-------------------------	---------------

(中略)

オフィスビル	東京経済圏	A-2	相互平河町ビル	東京都千代田区平河町一丁目4番12号	不動産 信託受益権	<u>4,447.07</u>	5,410	5,198
--------	-------	-----	---------	--------------------	--------------	-----------------	-------	-------

(中略)

オフィスビル	東京経済圏	A-14	KDX船橋ビル	千葉県船橋市本町七丁目11番5号	不動産	<u>3,883.54</u>	2,310	2,347
--------	-------	------	---------	------------------	-----	-----------------	-------	-------

(後略)