

平成 19 年 10 月 3 日

各 位

不動産投信発行者名

東京都千代田区丸の内 2 丁目 7 番 3 号
東京ビルディング 20 階

日本リテールファンド投資法人

代表者名 執行役員 近藤 順 茂

(コード番号 8953)

<http://www.jrf-reit.com/>

資産運用会社名

三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社

代表者名 代表取締役社長 廣本 裕 一

問合せ先 常務執行役員 南 俊 一

TEL. 03-5293-7081

平成 19 年 8 月期(第 11 期)の分配予想の修正に関するお知らせ

本投資法人は、平成 19 年 4 月 12 日付の決算短信で公表しました平成 19 年 8 月期(平成 19 年 3 月 1 日～平成 19 年 8 月 31 日)の 1 口当たり分配予想について、下記のとおり修正することといたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 平成 19 年 8 月期(平成 19 年 3 月 1 日～平成 19 年 8 月 31 日)の分配予想の修正

	1 口当たり分配金 (利益超過分配金は含まない)	1 口当たり 利益超過分配金
前回予想(平成 19 年 4 月 12 日) (A)	15,236 円	—
今回修正予想 (B)	16,549 円	—
増 減 額 (B-A)	1,313 円	—
増 減 率	8.62%	—
(ご参考)前期の 1 口当たり分配金実績	15,730 円	—

(注1) 期末発行済投資口数 386,502 口

(注2) 単位未満の数値は切捨て、百分比率は小数点第 3 位以下を四捨五入して表示しております。

2. 修正の理由

平成 19 年 8 月期の運用状況が概ね判明し、平成 19 年 4 月 12 日に公表しました直近の「平成 19 年 8 月期の 1 口当たり分配金予想」に 5%以上の差異が生じる見込みとなったことから、現時点において 1 口当たり分配金予想の修正を行うものです。

(ご注意)

上記は、現時点における運用状況の予想であり、実際の分配金は変動する可能性があります。また、本予想はこれを保証するものではありません。

以 上