

平成 22 年 2 月 17 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区丸の内二丁目7番3号
東京ビルディング 20階
日本リテールファンド投資法人
代表者名 執行役員 近藤 順 茂
(コード番号 8953)

資産運用会社名
三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社
代表者名 代表取締役社長 久我 卓也
問合せ先 リテール本部長 今西 文則
TEL. 03-5293-7081

資産運用会社における金融商品取引法に基づく届出（兼業業務の届出）に関するお知らせ

本投資法人が資産の運用を委託する資産運用会社である三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社（以下「資産運用会社」といいます。）は、下記 2.に記載の兼業業務（以下「本件兼業業務」といいます。）を行うことについて、金融商品取引法（以下「金商法」といいます。）に基づき、金融庁宛に届出を行いましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 届出日

平成 22 年 2 月 17 日

2. 届出内容

金商法第35条第3項に基づき、同条第2項に規定される下記の兼業業務を開始する旨を届出いたしました。

本件兼業業務の種類

- (1) 宅地建物取引業又は宅地若しくは建物の賃貸に係る業務及びこれに附帯する業務
(金商法第 35 条第 2 項第 4 号、金融商品取引業等に関する内閣府令第 68 条第 23 号)
- (2) 不動産の管理業務及びこれに附帯する業務
(金商法第35条第2項第7号、金融商品取引業等に関する内閣府令第68条第14号、同条第23号。)

3. 届出の主な理由

本投資法人は、平成 22 年 3 月 1 日を効力発生日として、ラサールジャパン投資法人（以下「LJR」といいます。）と合併し、LJR が保有する資産を引き継ぐ予定となっています。

現在、LJR がその信託受益権を保有する物件の一部（以下「当該物件」といいます。）については、特別目的会社である有限会社 ARMリーシング（以下「本 SPC」といいます。）が、当該物件の信託受託者である信託銀行との間で賃貸借契約を締結して賃借するとともに、マスターレシーとしてエンドテナントとの間で転貸借契約を締結し転貸するスキームを採用しており、そのマスターレシーとしての業務は、本 SPC から LJR の運用会社に委託されています。

本投資法人が LJR の保有資産を引き継ぐにあたり、本 SPC から LJR の運用会社が委託を受けていた業務について、資産運用会社が本 SPC から当該物件に係る業務の委託を受けることを可能とするため、本件兼業業務に係る届出を行います。

4. 開始年月日

平成 22 年 3 月 1 日（予定）

なお、資産運用会社は本件兼業業務の届出に伴い、金商法第 31 条第 1 項に基づき金融商品取引業の登録にかかる変更届出を行います。

5. 今後の見通し

本件による本投資法人の運用状況への影響はなく、平成 22 年 2 月期に係る運用状況の予想に変更はありません。

以上