

平成 19 年 12 月 21 日

各位

不動産投信発行者名
オリックス不動産投資法人
代表者名 執行役員 牟田 興一郎
(コード番号 8954)

資産運用会社名
オリックス・アセットマネジメント株式会社
代表者名: 代表取締役社長 佐藤 光男
問合せ先: 取締役常務執行役員 八塚 弘文
T E L : 03-3435-3285

利害関係人等との取引について（オ・リート・ツー有限会社）

本投資法人は、平成 19 年 12 月 21 日開催の役員会において、下記のとおり、オリックス・アセットマネジメント株式会社（本投資法人の資産運用会社。以下、「OAM」といいます。）の投資信託及び投資法人に関する法律（以下、「投信法」といいます。）に規定する利害関係人等（以下、「利害関係人等」といいます。）との取引を承認いたしましたので、その内容をお知らせいたします。

記

1. 資産の譲渡

本投資法人の保有資産である「ラウンドクロス青山」をオーリート・ツー有限会社（利害関係人等）に譲渡いたします。なお、当該物件の譲渡の概要については、本日（平成 19 年 12 月 21 日）付、「資産の譲渡に関するお知らせ（ラウンドクロス青山）」をご参照ください。

2. 利害関係人等の概要

（平成 19 年 12 月 17 日現在）

商 号	オーリート・ツー有限会社
本店所在地	東京都港区海岸一丁目 6 番 1 号
代 表 者	取締役 柳下 進
資 本 金	300 万円
主 要 株 主	オリックス株式会社 100%
主 な 事 業 の 内 容	不動産の賃貸借、売買、保守管理および土地の造成 等
本投資法人又は資産運用会社との関係	資産運用会社の唯一の株主であるオリックス株式会社が出資する会社であり、資産運用会社の投信法に規定する利害関係人等に該当いたします。

以上

本日資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会