平成 18 年 2 月 10 日

各　位

不動産投信発行者名
東京都港区六本木六丁目10番1号
六本木ヒルズ森タワー37階
FCレジデンシャル投資法人
代表者名
執行役員　金子　幸司
（コード番号：8975）
問合せ先
FCリート・アドバイザーズ株式会社
投資管理部長　篠崎　譲
TEL. 03-5413-5348

「構造計算書偽装（改ざん）」に関する独自調査結果のお知らせ

FC レジデンシャル投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、「千葉県の建築設計事務所による構造計算書偽造」に端を発する一連の構造計算書偽装問題に関し、本投資法人が保有する全 17 物件につき構造計算書に意図的な偽装（改ざん）が無く、建築基準法に基づく耐震性能が確保されていることを確認するため、株式会社ハイ国際コンサルタント(本投資法人の物件購入時における建物状況評価取得先)に依頼し独自調査を行っておりました。当該調査の結果、株式会社ハイ国際コンサルタントより、本投資法人が保有する全 17 物件につき構造計算書と構造設計図に意図的な偽装（改ざん）がされた痕跡は見受けられず、全案件において建築基準法上適合する耐震強度と耐震性能を有している構造設計であることが確認されたとの報告を受けましたので、お知らせいたします。

以　上

※　本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※　本投資法人のホームページアドレス：http://www.fcric.co.jp