



福岡リート投資法人

平成 20 年 11 月 21 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

福岡市博多区住吉 1 丁目 2 番 25 号

福岡リート投資法人

代表者名 執行役員 茶木 正安

(コード番号：8968)

資産運用会社名

福岡市博多区住吉 1 丁目 2 番 25 号

株式会社福岡リアルティ

代表者名 代表取締役社長 茶木 正安

問い合わせ

常務取締役財務部長 田中 秀和

TEL . 092-272-3900

「キャナルシティ博多」新規区画リニューアルに関するお知らせ

本投資法人は、平成 20 年 7 月 31 日付「主要テナントの異動並びに『キャナルシティ博多』新規区画リニューアルに関するお知らせ」にて公表しました区画について、本日、リニューアルオープンしたことをお知らせ致します。

記

1. リニューアル区画概要

- | | | |
|-----------------|---|-------------------------|
| (1) 物件名称 | : | キャナルシティ博多 |
| (2) 入居ビル名 | : | メガストア棟 2 階 |
| (3) リニューアルゾーン名称 | : | La FOCE (ラ フォーチェ) |
| (4) 区画賃貸可能面積 | : | 2,539.13 m ² |
| (5) 区画賃貸面積 | : | 2,539.13 m ² |
| (6) オープン日 | : | 平成 20 年 11 月 21 日 |
| (7) 入居テナント数 | : | 21 テナント |

2. 今後の見通し

この結果、本投資法人の運用状況の予想について、変更はありません。

以上

* 本資料の配布先

兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会、福岡経済記者クラブ、福岡証券金融記者クラブ

* 本投資法人のホームページアドレス <http://www.fukuoka-reit.jp>

【参考1：リニューアルフロアコンセプト】

La FOCE (ラフォーチェ)

メガストアビル2Fのゾーン名称。「La FOCE (ラフォーチェ)」は、イタリア語で「河口」や「港」を意味します。地元博多・福岡県内はもとより県外から海外まで広いエリアから多くのお客さまが集まるキャナルシティ博多という大きな客船。その中でも、「La FOCE」は、豊かで充実した生活を目指す大人の男女が、それぞれのライフスタイルにおいてスパイスとなるアイテム・ショップと出会う、ぜいたくでリラックスできる空間です。約20店のラインナップは、キャナルシティになかったテイストのレディスファッション、男女を問わず楽しめるバッグやアクセサリ、眼鏡などの服飾雑貨から、生活を彩るインテリア雑貨、ボタニカルなボディケア用品まで、カテゴリーは多岐にわたります。

【参考2：入居テナント】

店名	業態
Neostyle ネオスタイル	レディス
LINKS リンクス	レディス
ブリリアン ファボリ Brilliant favori	レディス、 シューズ、バッグ
URBAN SELECTION by style eyes アーバンセレクション バイ スタイルアイズ (西日本初出店)	眼鏡
Bridge ブリッジ	レディスシューズ、 ファッション雑貨
CROSS COUNTRY クロスカントリー	自転車
VICEVERSA ヴァイスヴァーサ	インテリア雑貨
パーツクラブ PARTS CLUB	ビーズ& アクセサリ
Love Nature Charity ラブネイチャーチャリティ/	雑貨
Idea Seventh Sense アイデアセブンスセンス	インテリア 雑貨
カランコロノ京都 Karan colon Kyoto	和雑貨

店名	業態
G-SHOCK STORE FUKUOKA ジーショックストア福岡 (西日本初出店)	ファッション 雑貨
THE KISS ザ・キッス	ジュエリー、 アクセサリ
Agnes b. VOYAGE アニエスベー ボヤージュ	バッグ、 小物、アクセサリ
コントワー・デ・コトニエ COMPTOIR DES COTONNIERS	レディスファッション
マークスアンドウェブ MARKS&WEB	自然派化粧品、 生活雑貨
Ain Soph アインソフ	メンズ、レディス、バッグ 財布、革小物
KOMUGI STONE コムギストーン	パワーストーン アクセサリ
シェリール CHERIR	レディス アクセサリ、雑貨
キプリング Kipling (九州初出店)	バッグ、小物
Regent s f.e. リージェンツ エフ.イー.	レディス、 シューズ、雑貨

【参考3：区画外観】



以上