



平成 20 年 5 月 27 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
福岡市博多区住吉一丁目 2 番 25 号
福岡リート投資法人
代表者名 執行役員 茶木 正安
(コード番号 : 8968)

資産運用会社名
福岡市博多区住吉一丁目 2 番 25 号
株式会社福岡リアルティ
代表者名 代表取締役社長 茶木 正安
問い合わせ
常務取締役財務部長 田中 秀和
TEL . 092-272-3900

資産運用会社における株主異動に関するお知らせ

本投資法人が資産の運用を委託している資産運用会社である株式会社福岡リアルティの株式について、同社取締役会において異動承認決議がなされ、異動が完了いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 取締役会における承認決議の内容

(1) 株式の譲渡人(承認請求株主)

福岡市博多区住吉一丁目2番25号 福岡地所株式会社

(2) 株式の譲受人

東京都千代田区大手町1丁目9番1号 日本政策投資銀行

(3) 譲渡対象株式の種類及び数

譲渡対象株式	株式会社福岡リアルティ 普通株式
譲渡株式数	200株(出資比率5%)

2. 今次株主異動承認の趣旨

今回の日本政策投資銀行の当社への出資参加は、福岡リート投資法人が継続的な外部成長を図る上で必要な地域不動産市場に関する安定した資金調達パイプラインの強化に資するものと考えています。

また、福岡・九州地域を代表する企業群に加え、中立性・公共性の高い大手金融機関によるバックアップ体制が強化されることにより、当社が資産運用業務を受託する福岡リート投資法人の「地域特化型」不動産投資信託としての独自性をさらに高めることができるものと期待しています。

なお、日本政策投資銀行の概要は以下のとおりです。

資本金 : 12,722億円 (全額政府出資)

設立 : 平成11年10月1日

代表者 : 総裁 室伏 稔

事業概要 : 経済社会の活力の向上及び持続的発展、豊かな国民生活の実現並びに地域経済の自立的発展に資するため、一般の金融機関が行う金融等を補完し、又は奨励することを旨とし、長期資金の供給等を行う (日本政策投資銀行法第1条)。

3. 異動日程

平成20年5月27日 株式会社福岡リアルティの取締役会にて株式譲渡を承認

平成20年5月27日 株式売買契約締結、株式譲渡完了

【参考】株主構成

本件株式譲渡後 (平成20年5月27日現在)

名称	所有株式数 (株)	比率 (%)
福岡地所株式会社	2,000	50.0
九州電力株式会社	400	10.0
株式会社福岡銀行	200	5.0
株式会社西日本シティ銀行	200	5.0
西日本鉄道株式会社	200	5.0
西部瓦斯株式会社	200	5.0
株式会社九電工	200	5.0
九州旅客鉄道株式会社	200	5.0
日本政策投資銀行	200	5.0
ロイヤルホールディングス株式会社	200	5.0
合計	4,000	100.0

以上

本資料の配布先

兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会、福岡経済記者クラブ、福岡証券金融記者クラブ

本投資法人のホームページアドレス <http://www.fukuoka-reit.jp>